

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

28 января 2021 года

№ 4

г. Архангельск

Председатель коллегии – Попова Е.А., руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области: Зиняк И.С., Рябова Н.В., Репницына Т.В., Чертов Д.А., Щинина С.А., Куницын А.С.

Секретарь – Костромитинова А.И., консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии, имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Репницына Т.В. предложила уточнить наименование вопроса № 6, а также предложила снять с рассмотрения вопросы №№ 7, 10 –12.

Щинина С.А. предложила уточнить наименование вопроса № 1, а также дополнительно рассмотреть следующий вопрос:

«О выдаче значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и согласовании метода регулирования тарифов для заключения концессионного соглашения между администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и ООО «РВК-Архангельск», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск» (производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК»»).

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Докладчик – Ворон Ю.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Онега-Энергия» на территории городского поселения «Онежское» Онежского муниципального района Архангельской области объекта капитального строительства ООО «Строй Центр».

Докладчик – Городецкий О.Л., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 10 октября 2019 г. № 57-Т/3

Докладчик – Ордина Е.В., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

4. О внесении изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/17.

Докладчик – Слотина Н.В., ведущий консультант отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

5. Об определении значений долгосрочных параметров регулирования тарифов для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории дер. Анашкино сельского поселения «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, для последующего направления на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

Докладчик – Поцелуйко Е.В., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

6. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных пос. Двинской сельского поселения «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Поцелуйко Е.В., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

7. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Уютный город», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городского поселения «Шенкурское» и сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области (определение экономически обоснованной стоимости топлива твердого на 2021 год).

Докладчик – Щетнева О.С., главный специалист-эксперт отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

8. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Производственно-сервисная компания», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городских поселений «Каменское», «Мезенское» и сельских поселений «Дорогорское», «Козьмогородское», «Совпольское», «Соянское», «Целегорское» Мезенского муниципального района Архангельской области (определение экономически обоснованной стоимости топлива твердого на 2021 год).

Докладчик – Пермиловская И.А., консультант отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

9. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Чинёнова Н.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

10. О признании утратившим силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Докладчик – Чинёнова Н.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

11. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка

Ширшинский сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Макаревич О.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

12. О выдаче значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и согласовании метода регулирования тарифов для заключения концессионного соглашения между администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и ООО «РВК-Архангельск», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск» (производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК»»).

Докладчик – Шабалина А.В., заместитель начальника отдела регулирования в газовой отрасли коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Ворон Ю.В. предложила следующее:

1. В пункте 2 постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/10 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Архангельск»» слово «рублей» заменить словами «тыс. рублей».

2. Пункт 5 изменений, утвержденных постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 декабря 2017 года № 73-в/27 «О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области», исключить.

3. Пункт 1 изменений, утвержденных постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 марта 2019 года № 23-в/3 «О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области», исключить.

4. Пункт 28 изменений, утвержденных постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2019 года № 87-в/5 «О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области», исключить.

5. Абзацы десятый, двадцать второй и двадцать третий пункта 1 постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 07 декабря 2017 года № 70-в/25 «О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области» исключить.

6. Признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 25 мая 2017 года № 25-в/1 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на техническую воду, отпускаемую ООО «УК «АЖС» на территории муниципального образования «Мошинское» муниципального образования «Няндомский муниципальный район»»;

от 29 июня 2017 года № 31-в/1 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на услуги водоотведения (в стадии очистки сточных вод), оказываемые ООО «Сириус-А» на территории муниципального образования «Уемское» муниципального образования «Приморский муниципальный район», и о внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 октября 2015 года № 54-в/3»;

от 02 ноября 2017 года № 55-в/11 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 25 мая 2017 года № 25-в/1»;

от 09 ноября 2017 года № 57-в/44 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 29 июня 2017 года № 31-в/1»;

от 01 декабря 2017 года № 68-в/15 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и предельных тарифов на услугу по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемую ООО «Савинскжилсервис» на территории муниципального образования «Савинское» муниципального образования «Плесецкий муниципальный район»»;

от 01 декабря 2017 года № 68-в/17 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и предельных тарифов на услугу по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемую ООО «Жилкомсервис № 1» на полигоне, расположенном на территории муниципального образования «Сафроновское» муниципального образования «Ленский муниципальный район»»;

от 05 декабря 2017 года № 69-в/29 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и предельных тарифов на услугу по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемую ООО «ТрансДорПроект» на полигоне, расположенном на территории муниципального образования «Березниковское» муниципального образования «Виноградовский муниципальный район»»;

от 05 декабря 2017 года № 69-в/30 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов

и предельных тарифов на услугу по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемую ООО «Двина» на полигоне, расположенном на территории муниципального образования «Емецкое» муниципального образования «Холмогорский муниципальный район»»;

от 08 февраля 2018 года № 5-в/1 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 29 июня 2017 года № 31-в/1»;

от 23 августа 2018 года № 39-в/1 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 05 декабря 2017 года № 69-в/30»;

от 23 августа 2018 года № 39-в/9 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 01 декабря 2017 года № 68-в/15»;

от 23 августа 2018 года № 39-в/14 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 05 декабря 2017 года № 69-в/29»;

от 23 августа 2018 года № 39-в/18 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 01 декабря 2017 года № 68-в/17»;

от 13 ноября 2018 года № 61-в/5 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 29 июня 2017 года № 31-в/1»;

от 15 ноября 2018 года № 62-в/25 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/15»;

от 15 ноября 2018 года № 62-в/27 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/17»;

от 20 ноября 2018 года № 64-в/22 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/29»;

от 29 ноября 2018 года № 68-в/6 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 25 мая 2017 года № 25-в/1»;

от 19 декабря 2018 года № 77-в/12 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/30»;

от 25 июня 2019 года № 39-в/9 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/29»;

от 25 июня 2019 года № 39-в/16 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/15»;

от 25 июня 2019 года № 39-в/17 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/17»;

от 25 июня 2019 года № 39-в/24 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/30»;

от 6 декабря 2019 года № 78-в/8 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/17»;

от 6 декабря 2019 года № 78-в/27 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/30»;

от 6 декабря 2019 года № 78-в/29 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 5 декабря 2017 года № 69-в/29»;

от 6 декабря 2019 года № 78-в/39 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 1 декабря 2017 года № 68-в/15»;

от 10 декабря 2019 года № 79-в/13 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 29 июня 2017 года № 31-в/1»;

от 12 декабря 2019 года № 80-в/4 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на техническую воду, отпускаемую ООО «УДК» на территории муниципального образования «Город Архангельск»»;

от 17 декабря 2019 года № 82-в/4 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 25 мая 2017 года № 25-в/1»;

от 20 декабря 2019 года № 84-в/42 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 12 декабря 2019 года № 80-в/4»;

от 20 декабря 2019 года № 84-в/69 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую учреждением «Базовый санаторий «Беломорье» на территории сельского поселения «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области»;

от 14 апреля 2020 года № 15-в/1 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РВК-Архангельск»»;

от 16 апреля 2020 года № 16-в/2 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения

и водоотведения муниципального унитарного предприятия “Водоочистка” муниципального образования “Город Архангельск”»;

от 28 мая 2020 года № 22-в/3 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 апреля 2020 года № 15-в/1»;

от 9 июля 2020 года № 29-в/1 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 14 апреля 2020 года № 15-в/1»;

от 6 августа 2020 года № 35-в/2 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации) МУП “Архкомхоз”»;

от 8 декабря 2020 года № 65-в/17 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 12 декабря 2019 года № 80-в/4».

РЕШИЛИ:

1. Внести предлагаемое изменение в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/10.

2. Исключить положения некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. Признать утратившими силу предлагаемые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Решение принято единогласно.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Онега-Энергия» на территории городского поселения «Онежское» Онежского муниципального района Архангельской области объекта капитального строительства ООО «Строй Центр»

СЛУШАЛИ:

Городецкий О.Л. проинформировал о порядке расчета платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Онега-Энергия» на территории городского поселения «Онежское» Онежского муниципального района Архангельской области объекта капитального строительства ООО «Строй Центр».

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «Онега-Энергия» (ИНН 2906006277) на территории городского поселения «Онежское» Онежского муниципального района Архангельской области теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального

строительства ООО «Строй Центр» (объект «многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Архангельская область, Онежский район, г. Онега, ул. Беломорская, д. 26», с подключаемой нагрузкой 0,435 Гкал/час) в размере 1017,745 тысяч рублей (без учета НДС).

Основные показатели расчета тарифов на тепловую энергию приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение организации	Принято агентством	Расходы, не учтенные в плате за подключение	
					Сумма, тыс. руб.	Основание
1.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,435	0,435		
2.	Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	1 017,75	1 017,745		
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0	0		
2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	1 017,75	1 017,745		
2.2.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	1 017,75	1 017,745		
2.2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0	0		
2.3.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей	тыс. руб.	0	0		
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0	0		

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «Онега-Энергия» (ИНН 2906006277) на территории городского поселения «Онежское» Онежского муниципального района Архангельской области теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства ООО «Строй Центр» в предложенных размерах.

Решение принято единогласно.

**3. О внесении изменений в постановление агентства
по тарифам и ценам Архангельской области
от 10 октября 2019 г. № 57-т/3**

СЛУШАЛИ:

Ордина Е.В. проинформировала о том, что на основании требований пункта 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и пунктов 7 и 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, по предложению регулируемой организации было открыто дело о корректировке установленных на 2021 год тарифов на тепловую энергию.

Предложила следующее:

1. Внести в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 10 октября 2019 года № 57-т/3 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мезенская теплоснабжающая компания» потребителям, расположенным на территории городских поселений «Каменское» и «Мезенское», сельских поселений «Койденское», «Дорогорское», «Совпольское», «Быченское» и «Козьмогородское» Мезенского муниципального района Архангельской области» следующие изменения:

2. наименование, пункты 1 и 2 указанного постановления после слов «Быченское» дополнить словами «, «Соянское»»;

3. в пункте 1 указанного постановления цифры «2019» заменить цифрами «2021»;

4. пункт 3 указанного постановления изложить в следующей редакции:
«3. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мезенская теплоснабжающая компания» (ИНН 2901294127) потребителям, расположенным на территории городских поселений «Каменское» и «Мезенское», сельских поселений «Дорогорское» и «Быченское» Мезенского муниципального района Архангельской области, согласно приложению № 3.»;

5. в пункте 4 указанного постановления слова «с 14 октября 2019 года» заменить словами «с 5 февраля 2021 года»;

6. приложение № 1 к указанному постановлению изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 10 октября 2019 г. № 57-т/3
(в редакции постановления

агентства по тарифам и ценам
Архангельской области
от 28 января 2021 года № 4-т/12)

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирующей деятельности ООО «Мезенская теплоснабжающая компания» (ИНН 2901294127) потребителям, расположенным на территории городских поселений «Каменское» и «Мезенское», сельских поселений «Койденское», «Дорогорское», «Совпольское», «Быченское», «Соянское» и «Козьмогородское» Мезенского муниципального района Архангельской области на долгосрочный период регулирования 2021-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
	тыс. руб.	%
2021	45627,20	
2022	-	1,0.»;

7. приложение № 2 к указанному постановлению изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 10 октября 2019 г. № 57-т/3
(в редакции постановления
агентства по тарифам и ценам
Архангельской области
от 28 января 2021 года № 4-т/12)

ТАРИФЫ

на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мезенская теплоснабжающая компания» (ИНН 2901294127) потребителям, расположенным на территории городских поселений «Каменское» и «Мезенское», сельских поселений «Койденское», «Дорогорское», «Совпольское», «Быченское», «Соянское» и «Козьмогородское» Мезенского муниципального района Архангельской области

Вид тарифа	Год	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
одноставочный, руб./Гкал	2021	05.02-31.12.	9613,22	-	-	-	-	-
	2022	01.01-30.06	8114,16	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	8114,16	-	-	-	-	-

Примечание. Организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.»;

8. приложение № 3 к указанному постановлению изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 10 октября 2019 г. № 57-т/3
(в редакции постановления
агентства по тарифам и ценам
Архангельской области
от 28 января 2021 года № 4-т/12)

Л Ъ Г О Т Н Ы Е Т А Р И Ф Ы
на тепловую энергию, поставляемую
ООО «Мезенская теплоснабжающая компания»
(ИНН 2901294127) потребителям, расположенным на территории
городских поселений «Каменское» и «Мезенское»,
сельских поселений «Дорогорское» и «Быченское»
Мезенского муниципального района Архангельской области

Вид тарифа	Год	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1. Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
одноставочный, руб./Гкал	2021	05.02-30.06	1630,00	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	1680,00	-	-	-	-	-
	2022	01.01-30.06	1680,00	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	1747,00	-	-	-	-	-

2. Потребители, приравненные к населению								
одноставочный, руб./Гкал	2021	05.02-30.06	1358,33	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	1400,00	-	-	-	-	-
	2022	01.01-30.06	1400,00	-	-	-	-	-
		01.07-31.12	1455,83	-	-	-	-	-

Примечания: 1. Организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.
2. Тарифы для населения без учета налога на добавленную стоимость соответствуют тарифам, предусмотренным пунктом 2 указанной таблицы.»

Основные показатели расчета тарифов на тепловую энергию приведены ниже:

Состав необходимой валовой выручки и объем полезного отпуска, учтенные при корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «МТК» потребителям, расположенным на территории городских поселений «Мезенское» и «Каменское», сельских поселений «Совпольское», «Дорогорское», «Быченское», «Козьмогородское», «Койдинское» и «Соянское» Мезенского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 год		2022 год	Расходы, не учтенные (исключенные) при установлении тарифов на 2021 год	
			Предложение ТСО	Принято		Принято	сумма, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	Гкал	17883,6	18160,05	18160,05		
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	198383,2	165873,5	147353,6	-32509,7	Суммирование затрат
2.1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	62392,7	45627,2	47406,7	-16765,5	Суммирование затрат
2.1.1.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1355,8	983,7	1022,0	-372,2	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленными обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.1.2.	расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1180,4	856,4	889,8	-324,0	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленными обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.1.3.	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	43213,6	31926,0	33171,1	-11287,6	Приняты агентством исходя из требований пункта 42 Основ ценообразования. Фонд оплаты труда на 2021 год агентством сформирован в размере 31926,0 тыс. руб. исходя из нормативной численности производственных рабочих в количестве 69,0 ед. и среднемесячной заработной платы 38558 руб., принятой на основании штатного расписания организации. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.

1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.4.	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2294,4	1664,6	1729,5	-629,8	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленных обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.1.5.	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	850,4	617,0	641,1	-233,4	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленных обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.1.6.	другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	13498,0	9579,5	9953,1	-3918,5	Суммирование затрат
2.1.6.1.	цеховые расходы	тыс. руб.	4915,9	3353,1	3483,8	-1562,8	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленных обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.1.6.2.	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	8582,1	6226,4	6469,3	-2355,7	В соответствии с п. 37 Методических указаний № 760-э расходы приняты с учетом предложения организации и представленных обосновывающими документами. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	47342,1	42906,2	18901,7	-4435,9	Суммирование затрат
2.2.1.	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1012,6	971,4	922,1	-41,2	Суммирование затрат
2.2.1.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	53,9	12,7	12,7	-41,2	В соответствии с п. 39 Методических указаний № 760-э плановые расходы определены с учетом фактических расходов за 2019 год (в пределах ПДВ) на основании представленных организацией документов. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.

1	2	3	4	5	6	7	8
2.2.1.2.	расходы на арендную и концессионную плату производственных объектов, лизинговые платежи	тыс. руб.	160,2	160,2	160,2	0,0	
2.2.1.3.	Налог на имущество	тыс. руб.	798,5	798,5	749,2	0,0	
2.2.2.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	18197,3	13325,0	13844,6	-4872,4	В соответствии с п. 39 Методических указаний № 760-э плановые расходы определены исходя из процента страховых взносов в размере 34,0% и фонда оплаты труда на 2021 год. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.2.3.	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	4134,9	4134,9	4134,9	0,0	
2.2.4.	Расходы на создание неснижаемого нормативного запаса топлива	тыс. руб.	23997,2	24474,9	0,0	477,7	
2.3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	86864,3	73792,3	77195,9	-13071,9	Суммирование затрат
2.3.1.	расходы на топливо	тыс. руб.	64361,0	64035,1	66517,8	-325,9	Расходы определены на основании пункта 26 Методических указаний № 760-Э. Расход условного топлива принят на уровне, определенном постановлением МинГЭК. Цена на 1 полугодие 2021 года принята в соответствии с договором, заключенным по результатам проведения конкурсных процедур. Цена на 2 полугодие 2021 года принята в соответствии с указанным договором с учетом индекса роста цен на уголь 1,033. Цена дров в МО "Соянское" принята в соответствии с мониторингом цен в близлежащих к Мезенскому району за 2020 год с учетом индекса на дрова 0,029 на 2021 год. Цена на дрова в МО "Совпольское" принята в соответствии с договором поставки дров от 24.11.2020. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.

1	2	3	4	5	6	7	8
2.3.2.	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	21833,7	9111,9	10007,0	-12721,8	В соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э расходы определены исходя из объема потребления электрической энергии 1317011,6 кВт*ч и среднегодового тарифа на 2021 год, определенного исходя из фактического средневзвешенного тарифа за 2019 год с учетом индексов роста цен на электроэнергию за 2020 год 1,032 и на 2021 год 1,04. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.3.3.	расходы на холодную воду	тыс. руб.	669,5	645,3	671,1	-24,3	В соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э расходы определены исходя из объема потребления холодной воды 3273,38 м3 и среднегодового тарифа на 2021 год, определенного в соответствии с постановлениями агентства от 18.12.2020 № 70-в/4 и от 22.11.2018 № 65-в/14. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.
2.4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1784,2	3690,8	3849,3	1906,6	
2.6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	0,0	-143,0	0,0	-143,0	Корректировка произведена в соответствии с п. 52 Методических указаний № 760-э с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2019 год.

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Показатель	2020 год	2021 год	2022 год
1. Индекс потребительских цен	103,2%	103,6%	103,90%
2. Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, в том числе на:			
дрова			103,4%
уголь		103,3%	103,9%
электрическую энергию	103,2%	104,0%	104,0%
холодную воду			104,0%
4. Индекс изменения количества активов	0	0	0

Нормативы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Нормативы	Ед. изм.	Источник теплоснабжения	2021 год	2022 год
Нормативы технологических потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии	Гкал	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	608,47	608,47
	Гкал	Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	268,80	268,80
	Гкал	Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	788,70	788,70
	Гкал	Котельная «РАЙПО», г.п. «Мезенское»	82,00	82,00
	Гкал	Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	510,10	510,10
	Гкал	Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	592,74	592,74
	Гкал	Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	681,38	681,38
	Гкал	Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	316,53	316,53
	Гкал	Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	426,98	426,98
	Гкал	Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	114,91	114,91
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	133,54	133,54
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	54,14	54,14
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	176,35	176,35
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	415,46	415,46
	Объем технологических потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	608,47
Гкал		Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	268,80	268,80
Гкал		Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	788,70	788,70
Гкал		Котельная «РАЙПО», г.п. «Мезенское»	82,00	82,00
Гкал		Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	510,10	510,10
Гкал		Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	592,74	592,74
Гкал		Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	681,38	681,38
Гкал		Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	316,53	316,53
Гкал		Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	426,98	426,98
Гкал		Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	114,91	114,91
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	133,54	133,54
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	54,14	54,14
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	176,35	176,35
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	415,46	415,46
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Соянское»	129,10	129,10
Гкал	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	уголь-246,17	246,17	

Нормативы	Ед. изм.	Источник теплоснабжения	2021 год	2022 год
Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	Гкал	Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	уголь-252,95	252,95
	Гкал	Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	уголь-253,85	253,85
	Гкал	Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	уголь-196,9	196,9
	Гкал	Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	уголь-253,66	253,66
	Гкал	Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	уголь-254,77	254,77
	Гкал	Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	уголь-241,32	241,32
	Гкал	Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	уголь-242,53	242,53
	Гкал	Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	уголь-264,5	264,5
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	уголь-265,97	265,97
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	уголь-302,99	302,99
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	уголь-263,25	263,25
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	дрова-265,08	265,08
	Гкал	Котельная «Школа», с.п. «Соянское»	дрова-265,41	265,41
	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	уголь-246,17
Гкал		Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	уголь-252,95	252,95
Гкал		Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	уголь-253,85	253,85
Гкал		Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	уголь-196,9	196,9
Гкал		Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	уголь-253,66	253,66
Гкал		Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	уголь-254,77	254,77
Гкал		Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	уголь-241,32	241,32
Гкал		Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	уголь-242,53	242,53
Гкал		Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	уголь-264,5	264,5
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	уголь-265,97	265,97
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	уголь-302,99	302,99
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	уголь-263,25	263,25
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	дрова-265,08	265,08
Гкал		Котельная «Школа», с.п. «Соянское»	дрова-265,41	265,41
Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии	куб. м.	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	уголь-267,2	-
	куб. м.	Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	уголь-156,6	-
	куб. м.	Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	уголь-542,1	-
	куб. м.	Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	уголь-573	-
	куб. м.	Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	уголь-338,9	-
	куб. м.	Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	уголь-379,8	-
	куб. м.	Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	уголь-95,1	-
	куб. м.	Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	уголь-210,7	-
	куб. м.	Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	уголь-55,9	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	уголь-57,0	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	уголь-33,8	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	уголь-104,3	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	дрова-78,8	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Соянское»	дрова-55,5	-
Запасы топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки	куб. м.	Котельная «Квартальная, г.п. «Мезенское»	уголь-267,2	-
	куб. м.	Котельная «Аэропорт», г.п. «Мезенское»	уголь-156,6	-
	куб. м.	Котельная «ЦРБ», г.п. «Мезенское»	уголь-542,1	-
	куб. м.	Котельная «Центральная», г.п. «Мезенское»	уголь-500,36	-
	куб. м.	Котельная «Центральная», г.п. «Каменское»	уголь-338,9	-
	куб. м.	Котельная «Октябрьская», г.п. «Каменское»	уголь-379,8	-
	куб. м.	Котельная «Больница», г.п. «Каменское»	уголь-95,1	-

Нормативы	Ед. изм.	Источник теплоснабжения	2021 год	2022 год
	куб. м.	Котельная «СМУ», г.п. «Каменское»	уголь-210,7	-
	куб. м.	Котельная «Основная школа», с.п. «Койденское»	уголь-55,9	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Быченское»	уголь-57,0	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Козьмогородское»	уголь-33,8	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Дорогорское»	уголь-104,3	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Совпольское»	дрова-78,8	-
	куб. м.	Котельная «Школа», с.п. «Соянское»	дрова-55,5	-

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом и представили в адрес агентства письменное уведомление о согласии с предложенным уровнем тарифов.

РЕШИЛИ:

Внести предлагаемые изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 10 октября 2019 года № 57-т/3.

Решение принято единогласно.

4. О внесении изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/17

СЛУШАЛИ:

Слотина Н.В предложила следующее:

1. Пункт 2 постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/17 «Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа и тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Архангельской области, осуществляемые акционерным обществом «Северная пригородная пассажирская компания»» изложить в следующей редакции:

«2. Установить и ввести в действие с 1 февраля 2021 года тарифы на перевозки пассажиров, включая детей в возрасте от 5 лет и старше, железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, осуществляемые акционерным обществом «Северная пригородная пассажирская компания», на территории Архангельской области:

1) по маршруту «Архангельск – Северодвинск» – 23,00 рубля за одну зону проезда;

2) по маршрутам, кроме маршрута «Архангельск – Северодвинск», в следующих размерах:

за первые пять зон проезда – 32,00 рубля за одну зону;
за вторые пять зон проезда – 25,00 рублей за одну зону;
за зоны свыше десяти зон проезда – 23,00 рубля за одну зону.».

РЕШИЛИ:

Внести прилагаемые изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2020 года № 73-п/17.

Решение принято единогласно.

5. Об определении значений долгосрочных параметров регулирования тарифов для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории дер. Анашкино сельского поселения «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, для последующего направления на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Поцелуйко Е.В. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» о подготовке конкурсной документации и о предоставлении сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также согласования метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории дер. Анашкино сельского поселения «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

Сообщила, что порядок взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений регламентирован постановлением Правительства Архангельской области от 20.06.2017 № 244-пп (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 6 Порядка предложила следующее:

1) согласовать в качестве метода регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов;

2) согласовать индекс эффективности операционных расходов в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) определить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов на уровне, рассчитанных экспертом.

Рассчитанные экспертом предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных дер. Анашкино сельского поселения «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, приведены ниже:

Сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки и подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения "Холмогорское" Холмогорского муниципального района Архангельской области (дер. Анашкино)

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	Концессионное соглашение													
			2020 год, предшествующий первому году	2021 год - прогноз	2022 год - прогноз	2023 год - прогноз	2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз			
1	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения															
3.1.	базовый уровень операционных расходов (без учета НДС) производственно передача	тыс. руб.	-	2 401,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		тыс. руб.	-	2 273,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		тыс. руб.	-	127,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	нормативный уровень прибыли	%	-	0,0%	5,2%	12,5%	10,2%	8,6%	7,2%	7,3%	5,8%	4,1%	1,4%	1,0%	1,0%	1,0%
3.3.	индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3.4.	Плановые значения показателей энергетической эффективности															
3.4.1	удельный расход топлива	кг. у. т./Гкал	239,3	188,0	188,0	180,3	181,6	181,6	181,7	181,7	180,6	180,6	180,6	180,6	180,6	180,6
3.4.2.	дрова дер. Анашкино	Гкал		250,6	250,6	250,6	213,2	175,7	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0
	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	263,0	250,6	250,6	250,6	213,2	175,7	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0
3.4.3	дер. Анашкино	Гкал/м2														
	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2														
	дер. Анашкино	Гкал/м2	-	2,6	2,6	2,6	2,2	1,8	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
4	Показатели надежности объектов теплоснабжения															
4.1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км	ед./км	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал	ед./Гкал	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Цены, величины, значения, которые были учтены при расчете необходимой валовой выручки															
5.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	3491,32	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91	1 281,91
5.2	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)															
	дрова	руб/м3	1785,35	1 970,00	2 036,98	2 110,31	2 186,28	2 264,99	2 346,53	2 431,00	2 518,52	2 609,19	2 703,12	2 800,00	2 900,00	3 000,00
	электрическая энергия	руб./кВтч	8,01	7,34	7,64	7,94	8,26	8,59	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,85	11,25	11,65
	холодная вода	руб./м3	82,96	83,95	87,57	91,07	94,71	98,50	102,44	106,54	110,80	115,23	119,84	124,55	129,36	134,27
5.3	Величина неподконтрольных расходов за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль, налога на имущество организаций (без учета НДС)	тыс. руб.	-	712,1	732,4	1 031,4	1 197,6	1 369,0	1 524,7	1 738,9	1 965,2	2 209,5	2 474,8	2 750,1	3 035,4	3 330,7
5.4	Пределный (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	-	-	110,7%	115,1%	101,8%	102,3%	102,1%	102,8%	103,0%	103,3%	103,6%	103,9%	104,2%	104,5%
5.5	Прогнозный объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-	5 797,9	6 417,9	7 384,6	7 516,6	7 691,6	7 850,5	8 070,9	8 316,1	8 544,3	8 793,9	9 059,0	9 334,5	9 619,0

Вместе с тем при определении долгосрочных параметров регулирования тарифов установлено, что условия, определенные подпунктом 2 пункта 7 Порядка, не соблюдаются.

В соответствии с пунктом 7 Порядка предложила рассчитанные экспертом значения долгосрочных параметров направить на предварительное согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов.

2. Согласовать индекс эффективности операционных расходов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов в предложенном размере.

3. Определить предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах на уровне, предложенном экспертом.

4. Направить предварительный расчет долгосрочных параметров регулирования тарифов для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

Решение принято единогласно.

6. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных пос. Двинской сельской поселения «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Поцелуйко Е.В. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» о подготовке конкурсной документации и о предоставлении сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета

дисконтированной выручки участника конкурса, а также согласования метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос. Двинской (ул. Лесная, д. 62) сельского поселения «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

Сообщила, что порядок взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений регламентирован постановлением Правительства Архангельской области от 20 июня 2017 года № 244-пп (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 6 Порядка предложила следующее:

1) согласовать в качестве метода регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов;

2) согласовать индекс эффективности операционных расходов в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) определить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов на уровне, рассчитанных экспертом;

4) предоставить сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос. Двинской (ул. Лесная, д. 62) сельского поселения «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

Рассчитанные экспертом предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем теплоснабжения, расположенных на территории пос. Двинской (ул. Лесная, д. 62) сельского поселения «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, приведены ниже:

Сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки и подготовкой конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения "Двинское" Холмогорского муниципального района Архангельской области (пос. Двинской, ул. Лесная д. 62)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2020 год, предшествующий 1-му году	Концессионное соглашение														
				2021 год - прогноз	2022 год - прогноз	2023 год - прогноз	2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз	2031 год - прогноз	2032 год - прогноз	2033 год - прогноз	2034 год - прогноз	2035 год - прогноз
1	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	тыс. руб.	-	3 550,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС) производства	тыс. руб.	-	3 411,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Порядковый уровень прибыли	%	-	0,0%	1,3%	2,0%	1,8%	1,5%	1,5%	4,1%	4,9%	5,6%	5,7%	10,3%	6,3%	0,0%	0,0%	0,0%
3.3.	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3.4.	Плановые значения показателей энергетической эффективности																	
3.4.1	Удельный расход топлива	кг.ч.т./Гкал	211,2	211,1	211,1	211,1	211,1	212,3	212,7	212,7	212,7	212,7	212,7	213,9	179,9	179,9	179,9	179,9
3.4.1.1	Дрова	Гкал	1 203,2	921,8	921,8	921,8	921,8	918,1	866,8	794,3	721,9	637,9	637,9	637,9	637,9	637,9	637,9	637,9
3.4.2.	Увеличение технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/М2	-	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,3	2,1	1,9	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
3.4.3	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к максимальной характеристике тепловой сети	ед./км	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Показатели надежности объектов теплоснабжения																	
4.1	Количество прокращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км	ед./км	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	Количество прокращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал	ед./Гкал	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Цены, величина, значения, которые были учтены при расчете необходимой валовой выручки																	
5.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	2 787,2	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8	2 559,8
5.2	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	руб/м3	2 160,0	2 737,21	2 830,27	2 932,16	3 147,08	3 260,38	3 377,75	3 489,35	3 489,35	3 625,32	3 755,84	3 891,05	4 031,12	4 176,24	4 326,59	4 482,35
	дрова	руб/кубм	5,54	4,89	5,09	5,29	5,72	5,95	6,19	6,43	6,69	6,96	7,24	7,53	7,83	8,14	8,47	8,81
	электрическая энергия	руб./кВтч	144,65	164,14	152,92	157,62	170,48	177,30	184,39	191,77	199,44	207,42	215,71	224,34	233,32	242,65	252,35	262,35
	холодная вода	руб./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3	расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль, налога на имущество организаций (без учета НДС)	тыс. руб.	-	837,2	804,3	32,9	861,1	827,3	33,8	1 306,7	1 271,8	34,8	1 457,5	1 421,7	35,9	1 619,4	1 447,6	171,8
5.4	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	-	-	105,0%	107,9%	104,1%	104,1%	104,2%	104,1%	104,0%	103,4%	101,9%	98,1%	94,8%	102,9%	102,2%	102,9%
5.5	Прогнозный объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-	12 347,0	13 172,6	14 216,0	14 792,6	15 410,4	16 060,3	16 722,0	17 387,3	17 986,8	18 336,4	17 993,4	17 065,0	17 538,0	17 939,4	18 385,1

РЕШИЛИ:

1. Согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов.

2. Согласовать индекс эффективности операционных расходов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов в предложенном размере.

3. Определить предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах на уровне, предложенном экспертом.

4. Направить в администрацию муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» Архангельской области информацию о согласовании агентством метода регулирования тарифов, индекса эффективности операционных расходов, а также сведения об определенных предельных значениях долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для подготовки концессионного соглашения.

Решение принято единогласно.

7. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Уютный город», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городского поселения «Шенкурское» и сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области (определение экономически обоснованной стоимости топлива твердого на 2021 год)

СЛУШАЛИ:

Щетнева О.С. предложила определить на период с 28 января 2021 года по 31 декабря 2021 года экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной 1 метр и менее) для ООО «Уютный город» (ИНН 2924005452), осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городского поселения «Шенкурское» и сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области, в размере 2 874,43 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт.

Экономически обоснованная стоимость топлива твердого определена без учета расходов на его доставку от места продажи или складирования к месту, указанному потребителем, и разгрузку доставленного потребителю топлива твердого.

Организация не является плательщиком НДС.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенной стоимостью дров.

РЕШИЛИ:

Определить на период с 28 января 2021 года по 31 декабря 2021 года экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной 1 метр и менее) для ООО «Уютный город» (ИНН 2924005452) в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

8. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Производственно-сервисная компания», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городских поселений «Каменское», «Мезенское» и сельских поселений «Дорогорское», «Козьмогородское», «Совпольское», «Соянское», «Целегорское» Мезенского муниципального района Архангельской области (определение экономически обоснованной стоимости топлива твердого на 2021 год)

СЛУШАЛИ:

Пермиловская И.А. предложила определить на период с 28 января 2021 года по 31 декабря 2021 года экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной 1 метр и менее) для ООО «Производственно-сервисная компания» (ИНН 2917126054), осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях городских поселений «Каменское», «Мезенское» и сельских поселений «Дорогорское», «Козьмогородское», «Совпольское», «Соянское», «Целегорское» Мезенского муниципального района Архангельской области, в размере 2-845,01 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт.

Экономически обоснованная стоимость топлива твердого определена без учета расходов на его доставку от места продажи или складирования к месту, указанному потребителем, и разгрузку доставленного потребителю топлива твердого.

ООО «Производственно-сервисная компания» не является плательщиком НДС.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенной стоимостью дров.

РЕШИЛИ:

Определить на период с 28 января 2021 года по 31 декабря 2021 года экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной 1 метр и менее) для ООО «Производственно-сервисная компания» (ИНН 2917126054) в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

9. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Чинёнова Н.В. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление муниципального образования «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области о подготовке конкурсной документации и о предоставлении сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также согласования метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области.

Сообщила, что порядок взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений регламентирован Порядком, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 20 июня 2017 года № 244-пп (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 6 Порядка предложила следующее:

1) согласовать в качестве метода регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов;

2) согласовать индекс эффективности операционных расходов в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) определить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов на уровне рассчитанных экспертом;

4) предоставить сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области.

Рассчитанные экспертом предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем теплоснабжения, расположенных на территории сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области, приведены ниже:

РЕШИЛИ:

4. Согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов.

5. Согласовать индекс эффективности операционных расходов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов в предложенном размере.

6. Определить предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах на уровне, предложенном экспертом.

4. Направить в администрацию сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района Архангельской области информацию о согласовании агентством метода регулирования тарифов, индекса эффективности операционных расходов, а также сведения об определенных предельных значениях долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для подготовки концессионного соглашения.

Решение принято единогласно.

10. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Чиненова Н.В. предложила признать утратившими силу с 5 февраля 2021 года следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

1. Признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 23 ноября 2017 года № 64-т/15 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую Вельским городским потребительским обществом потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Вельское» муниципального образования «Вельский муниципальный район»»;

от 9 октября 2018 года № 50-т/1 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Приморская Теплоснабжающая Компания» потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Боброво-Лявленское» муниципального образования «Приморский муниципальный район»»;

от 4 декабря 2018 года № 70-т/13 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 23 ноября 2017 года № 64-т/15»;

от 11 декабря 2018 года № 73-т/4 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 9 октября 2018 года № 50-т/1»;

от 12 декабря 2019 года № 80-т/32 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 9 октября 2018 года № 50-т/1»;

от 13 декабря 2019 года № 81-т/26 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 23 ноября 2017 года № 64-т/15»;

от 3 декабря 2020 года № 64-т/9 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 9 октября 2018 года № 50-т/1».

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу предлагаемые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Решение принято единогласно.

11. О выдаче сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также о согласовании метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющихся критериями конкурса, для подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка Ширшинский сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Макаревич О.В. проинформировала о том, что в адрес агентства письмом от 25 сентября 2020 года № 1009 поступило заявление администрации сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области о подготовке конкурсной документации и о предоставлении сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса, а также согласования метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка Ширшинский сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Сообщила, что порядок взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений регламентирован постановлением Правительства Архангельской области от 20 июня 2017 года № 244-пп (далее – Порядок).

Пояснила, что предварительный расчет долгосрочных параметров тарифов направлялся на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области, по результатам которого в адрес агентства направлен протокол заседания рабочей группы от 22 января 2021 года, в котором рассчитанные экспертом долгосрочные параметры тарифов были согласованы.

В соответствии с пунктом 60 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, предложила следующее:

1) согласовать в качестве метода регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов;

2) согласовать индекс эффективности операционных расходов в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) определить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов на уровне, рассчитанных экспертом;

4) предоставить сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка Ширшинский сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Рассчитанные экспертом предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка Ширшинский сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области, приведены ниже:

В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ:

Сведения о ценах, значениях и параметрах для подготовки проекта концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории поселка Ширинский сельского поселения "Лисостровское" Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021 год - прогноз	с 01.07.2021 года - прогноз	2022 год - прогноз	2023 год - прогноз	2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз	2031 год - прогноз	2032 год - прогноз	2033 год - прогноз	2034 год - прогноз	2035 год - прогноз	2036 год - прогноз	2037 год - прогноз	2038 год - прогноз	2039 год - прогноз	2040 год - прогноз
1.	Объем расходов, финансируемых за счет средств бюджета, на создание (и/или реконструкцию) объектов капитального строительства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Объем расходов, финансируемых за счет средств бюджета, на использование (реконструкцию) объектов капитального строительства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Дополнительные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения	тыс. руб.	1 151,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	%	0,00%	0,00%	3,01%	0,92%	1,23%	1,53%	1,84%	1,99%	1,82%	1,34%	0,79%	0,57%	0,69%	0,58%	0,47%	0,50%	0,21%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3.2.	нормативный уровень прибыли	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3.3.	индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3.4.	Глишное значение показателей эффективности																						
3.4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в объеме объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть	%	16,2%	16,2%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%
3.4.2.	Удельный расход электрической энергии по требованию в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт-ч/куб. м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Показатели качества питьевой воды																						
4.1.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в объеме объеме проб, отобранных по результатам планового контроля качества питьевой воды	%	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30
5.	Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы водоснабжения																						
5.1.	количество перерывов в подаче воды, вызванных в результате аварий, порывов и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	3,90	3,90	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
6.	Цена, величина, значения, которые были учтены при расчете необходимой валовой выручки	тыс. руб. м	66,367	36,056	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367	66,367
7.	Цена на энергетические ресурсы (без учета НДС)	руб./кВт.ч	53,70	54,86	55,85	58,08	60,41	62,82	65,53	67,95	70,67	73,49	76,43	79,49	82,67	85,98	89,41	92,99	96,71	100,58	104,60	108,79	113,14
8.	Величина неподконтрольных расходов за исключением расходов на энергетические ресурсы, комиссионной платы и налога на прибыль, налога на имущество организаций (без учета НДС)	тыс. руб.	2 018,11	1 096,41	2 098,83	2 182,79	2 270,10	2 360,90	2 455,34	2 553,55	2 655,70	2 761,92	2 872,40	2 987,30	3 106,79	3 231,06	3 360,30	3 494,71	3 634,50	3 779,88	3 931,08	4 088,32	4 251,85
9.	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	105,2%	105,2%	102,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	103,9%	103,9%	103,1%	103,1%	103,9%	103,9%	103,6%	103,6%	103,8%	103,4%	103,9%	103,8%	103,8%	103,8%
10.	Пропорциональный объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	7 795,48	4 235,16	7 959,71	8 288,68	8 628,80	8 980,74	9 344,96	9 709,32	10 049,06	10 364,70	10 681,27	11 052,11	11 481,83	11 896,05	12 306,96	12 794,14	13 231,33	13 694,87	14 211,93	14 749,20	15 307,47

В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДООТВЕДЕНИЯ:

Сведения о ценах, значениях и параметрах для подготовки проекта концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, расположенных на территории поселка Шаринский сельского поселения "Лисостровское" Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование показателя	Едн. измер.	2021 год - прогноз	с 01.07.2021 года прогноз	2022 год - прогноз	2023 год - прогноз	2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз	2031 год - прогноз	2032 год - прогноз	2033 год - прогноз	2034 год - прогноз	2035 год - прогноз	2036 год - прогноз	2037 год - прогноз	2038 год - прогноз	2039 год - прогноз	2040 год - прогноз					
1.	Объем расходов, финансируемых за счет средств компонента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
2.	Объем расходов, финансируемых за счет средств компонента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.	Договорные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения																											
3.1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	559,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.2.	Планируемый уровень прибыли	%	0,11%	0,11%	0,10%	0,10%	2,29%	0,09%	20,23%	18,61%	17,00%	15,47%	13,88%	12,04%	10,12%	8,22%	6,52%	4,75%	3,01%	1,37%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			
3.3.	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%			
3.4.	Плановые значения показателей энергетической эффективности																											
3.4.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт·ч/куб. м	0,000	0,000	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600		
4.	Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения																											
4.1.	Удельное количество аварий и засоров на расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	5,00	5,00	1,90	1,60	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	
5.	Цены, величины, значения, которые были учтены при расчете необходимой валовой выручки																											
5.1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	104,258	56,642	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	104,258	
6.	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	руб./кВт·ч	7,14	7,21	7,43	7,72	8,03	8,35	8,69	9,03	9,40	9,77	10,16	10,57	10,99	11,43	11,89	12,36	12,86	13,37	13,91	14,46	15,04					
6.1.	Электрическая энергия	руб./кВт·ч	7,14	7,21	7,43	7,72	8,03	8,35	8,69	9,03	9,40	9,77	10,16	10,57	10,99	11,43	11,89	12,36	12,86	13,37	13,91	14,46	15,04					
7.	Величина внебюджетных расходов за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль, налога на имущество организаций (без учета НДС)	тыс. руб.	7 021,65	3 885,11	7 302,52	7 594,62	7 898,40	8 214,34	3 148,02	3 273,95	3 404,90	3 541,10	3 682,74	3 830,05	3 983,26	4 142,59	4 308,29	4 480,62	4 659,85	4 846,24	5 040,09	5 241,69	5 451,36					
8.	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	129,0%	129,0%	109,0%	115,2%	108,3%	102,4%	87,0%	100,2%	100,2%	100,5%	100,4%	100,1%	100,1%	100,2%	100,5%	100,5%	100,6%	100,8%	101,2%	103,2%	103,2%					
9.	Прогнозируемый объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	8 061,25	4 379,55	8 785,78	10 124,84	10 960,26	11 223,06	9 761,28	9 716,96	9 800,76	9 845,59	9 886,53	9 898,65	9 907,55	9 926,21	9 980,23	10 032,13	10 094,93	10 179,00	10 303,38	10 630,66	10 968,57					

РЕШИЛИ:

1. Согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов.
2. Согласовать индекс эффективности операционных расходов в предложенном размере.
3. Определить предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах на уровне предложенных экспертом.
4. Направить в администрацию сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области информацию о согласовании агентством метода регулирования тарифов, индекса эффективности операционных расходов, а также сведения об определенных предельных значениях долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса для подготовки концессионного соглашения.

Решение принято единогласно.

12. О выдаче значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и согласовании метода регулирования тарифов для заключения концессионного соглашения между администрацией городского округа «Город Архангельск» и ООО «РВК-Архангельск», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Архангельск» (производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК»»)

СЛУШАЛИ:

Шабалина А.В. сообщила о том, что в адрес агентства письмом от 21 января 2021 года № 19-33/48 поступило заявление администрации городского округа «Город Архангельск» о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта водоотведения «Производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК»», принадлежащего на праве собственности городскому округу «Город Архангельск» (далее – концессионное соглашение), представленным ООО «РВК-Архангельск», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, а также документы, обосновывающие предложенный инициатором базовый уровень

операционных расходов, и расчет необходимой валовой выручки концессионера на период с 2021 по 2066 годы.

Сообщила, что порядок взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений регламентирован постановлением Правительства Архангельской области от 20 июня 2017 года № 244-пп (далее – Порядок).

Пояснила, что предварительный расчет долгосрочных параметров деятельности концессионера направлялся на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области, по результатам которого в адрес агентства направлен протокол заседания рабочей группы от 28 января 2021 года, в котором определенные агентством значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера согласованы.

Проинформировала, что в соответствии с пунктом 34 Порядка по результатам рассмотрения заявления органа местного самоуправления агентство направляет ответ о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, содержащегося в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании.

Предложила в соответствии с пунктом 67(6) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Правила регулирования № 406), и пунктом 33 Порядка согласовывать предложенный ООО «РВК-Архангельск» метод регулирования тарифов (метод индексации) и значения следующих долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера:

показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

индекс эффективности операционных расходов в размере 1,0 процента на каждый год действия концессионного соглашения;

значения нормативного уровня прибыли (на периоды 2021 – 2023 годы, 2033 – 2041 годы, 2043 – 2050 годы, 2054 – 2066 годы).

Предложила отказать в согласовании предложенных ООО «РВК-Архангельск» значений долгосрочных параметров регулирования тарифов в части базового уровня операционных расходов и нормативного уровня прибыли (на период 2024 – 2032 годы, 2042 год, на период 2051 – 2053 годы) и в соответствии с пунктом 67 (8) Правил регулирования № 406 направить предельные значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, предлагаемые к включению в проект концессионного соглашения, которые приведены ниже.

Также предложила вынести на рассмотрение сведения о ценах, значениях и параметрах для подготовки концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоотведения (производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК»), расположенных на территории городского округа «Город Архангельск».

**Сведения о ценах, значениях и параметрах для подготовки концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водопроведения
(производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Солонбальский ЦБК»),
расположенных на территории городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Наименование показателей	Единиц. измер.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
3.	Дополнительные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водопроведения																	
3.1.	базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	тыс. руб.	158 842,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,03	0,03	30,90	54,97	50,75	49,83	60,79	82,16	91,52	87,35	95,90	0,03	0,03	0,03	0,03
3.3.	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3.4.	Плательские значения показателей энергетической эффективности		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, не более	кВт·ч/куб.м	0,440	0,440	0,440	0,440	0,440	0,418	0,418	0,418	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
4.	Показатели качества очистки сточных вод																	
4.1.	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам по содержанию вредных веществ, изъятых на объекте для негражданской общеплательной (бытовой) системы водопроведения, не более	%	100,0	100,0	100,0	100,0	24,9	24,9	24,9	16,6	16,6	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	0,0	0,0
5.	Цены, величины, значения, которые были учтены при расчете налогооблагаемой валовой выручки	тыс. руб. м	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930	28 434,930
6.	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	руб./кВтч	2,08	2,17	2,17	2,25	2,34	2,44	2,54	2,64	2,74	2,85	2,97	3,08	3,21	3,34	3,47	3,61
7.1.	электрическая энергия по двухтарифному тарифу	тыс. руб./МВт в месяц	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,34	5,56	5,78	6,01	6,23	6,50	6,76
7.2.	электрическая энергия ставка за мощность	руб./МВт в месяц	1802,74	1874,85	1949,84	2027,84	2109,31	2193,31	2281,04	2372,28	2467,17	2565,86	2668,49	2775,23	2886,24	3001,69	3121,76	3246,63
	Величина неоперационных расходов за исключение расходов на приобретение расходов, консолидированной платы и налога на имущество (без учета НДС)	тыс. руб.	3376,50	3511,56	3652,02	3798,10	3950,02	4108,02	4272,34	4443,24	4620,97	4805,81	4998,04	5197,96	5405,88	5622,11	5847,00	6080,88
8.	Прогнозируемый объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	17503,34	15621,25	16068,71	16530,04	17005,68	17496,06	18001,64	18522,90	19060,31	19614,38	20185,63	20774,59	21381,81	22007,85	22653,29	23318,75
	Прогнозируемый объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	24004,83	24715,19	25441,47	26193,36	26988,56	27767,78	28591,79	29441,34	30317,22	31220,26	32151,29	33111,19	34100,84	35121,17	36173,13	37257,70
9.	Прогнозируемый (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	104,7%	105,5%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%	104,9%
10.	Прогнозируемый объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	369 824,57	370 102,83	376 463,12	382 738,77	389 014,41	395 289,99	401 565,58	407 841,17	414 116,76	420 392,35	426 667,94	432 943,53	439 219,12	445 494,71	451 770,30	458 045,89
	Прогнозируемый объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	854 972,30	926 268,62	998 564,94	1 070 861,26	1 143 157,58	1 215 453,90	1 287 750,22	1 360 046,54	1 432 342,86	1 504 639,18	1 576 935,50	1 649 231,82	1 721 528,14	1 793 824,46	1 866 120,78	1 938 417,10

РЕШИЛИ:

1. Согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов, индекс эффективности операционных расходов в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения, показатели энергосбережения и энергетической эффективности, значения нормативного уровня прибыли (на периоды 2021 – 2023 годы, 2033 – 2041 годы, 2043 – 2050 годы, 2054 – 2066 годы).

2. Отказать в согласовании предложенных ООО «РВК-Архангельск» значений долгосрочных параметров регулирования тарифов в части базового уровня операционных расходов и нормативного уровня прибыли (на период 2024 – 2032 годы, 2042 год, на период 2051 – 2053 годы).

3. Определить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах на уровне, рассчитанном экспертом.

4. Направить в администрацию городского округа «Город Архангельск» информацию о согласовании агентством метода регулирования тарифов, индекса эффективности операционных расходов, а также сведения о предельных значениях долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, предлагаемых к включению в проект концессионного соглашения.

Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



Е.А. Попова

Члены коллегии:



И.С. Зиняк



Н.В. Рябова



Т.В. Репницына



Д.А. Чертов



С.А. Щинина

Секретарь



А.И. Костромитинова