

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ЛЬГОТЫ ПО ОПЛАТЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ И ПОРЯДКА КОМПЕНСАЦИИ ВЫПАДАЮЩИХ ДОХОДОВ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят  
Архангельским областным  
Собранием депутатов  
([Постановление](#) от 27 июня 2012 года N 1424)

Список изменяющих документов  
(в ред. законов Архангельской области от 29.10.2012 N 565-34-ОЗ,  
от 29.10.2012 N 550-34-ОЗ, от 26.09.2014 N 166-10-ОЗ,  
от 14.11.2014 N 215-12-ОЗ, от 24.02.2015 N 251-14-ОЗ,  
от 20.12.2018 N 49-4-ОЗ, от 30.03.2020 N 232-15-ОЗ,  
от 02.07.2020 N 292-18-ОЗ)

#### **Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего закона**

Настоящий закон в целях реализации на территории Архангельской области [части 14 статьи 10](#) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" устанавливает лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, основания для предоставления льгот по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и порядок компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций.

#### **Статья 2. Правовая основа установления лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оснований для предоставления льгот по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций**

Правовую основу установления лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оснований для предоставления льгот по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций на территории Архангельской области составляют [Конституция](#) Российской Федерации, Федеральный [закон](#) от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", другие нормативные правовые акты Российской Федерации, [Устав](#) Архангельской области, настоящий закон, другие областные законы, а также принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Архангельской области.

#### **Статья 3. Понятия, используемые в настоящем законе**

1. Для целей настоящего закона используются следующие понятия:

1) льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя (далее - льготы) - преимущества, предоставляемые отдельным категориям потребителей по сравнению с другими категориями потребителей, выражающиеся в предоставлении тепловой энергии (мощности), теплоносителя по льготным тарифам на тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

2) льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель - одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающими организациями населению и потребителям, приравненным к населению, устанавливаемые ниже уровня одноставочных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения;  
(пп. 2 в ред. [закона](#) Архангельской области от 26.09.2014 N 166-10-ОЗ)

3) предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги - предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Архангельской области, устанавливаемые в соответствии со [статьей 157.1](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и утверждаемые Губернатором Архангельской области;  
(пп. 3 в ред. [закона](#) Архангельской области от 26.09.2014 N 166-10-ОЗ)

4) население - физические лица, за исключением индивидуальных предпринимателей, владеющие (пользующиеся) жилыми помещениями на законных основаниях, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для собственных и общедомовых коммунально-бытовых нужд;  
(пп. 4 введен [законом](#) Архангельской области от 14.11.2014 N 215-12-ОЗ)

5) потребители, приравненные к населению, - лица, приобретающие:

- тепловую энергию в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению населению;

- тепловую энергию для отопления жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, не предоставленных в установленном порядке гражданам по договорам социального найма жилых помещений, договорам найма жилых помещений, договорам найма специализированных жилых помещений, договорам безвозмездного пользования жилыми помещениями или на ином законном основании, предусмотренном законодательством Российской Федерации;  
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 20.12.2018 N 49-4-ОЗ)

- тепловую энергию для отопления жилых помещений частного жилищного фонда, не предоставленных гражданам по договорам найма жилых помещений, договорам безвозмездного пользования жилыми помещениями или на ином законном основании, предусмотренном законодательством Российской Федерации;  
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 20.12.2018 N 49-4-ОЗ)

- тепловую энергию для производства горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования), в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению населению;

- тепловую энергию в качестве компонента горячей воды, поставляемой с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению населению;  
(пп. 5 в ред. [закона](#) Архангельской области от 14.11.2014 N 215-12-ОЗ)

6) выпадающие доходы теплоснабжающих организаций - недополученные доходы, возникающие в результате государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, отпускаемые населению и потребителям, приравненным к населению.

(подпункт в ред. [закона](#) Архангельской области от 26.09.2014 N 166-10-О3)

2. Иные понятия, используемые в настоящем законе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области.

#### **Статья 4. Лица, имеющие право на льготы**

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 14.11.2014 N 215-12-О3)

Право на льготы имеют население и потребители, приравненные к населению.

#### **Статья 5. Основание для предоставления льгот**

1. Основанием для предоставления льгот лицам, указанным в [статье 4](#) настоящего закона, является принятие уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) постановления об установлении льготного тарифа на тепловую энергию (мощность), теплоноситель.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 29.10.2012 N 565-34-О3)

2. При установлении льготного тарифа на тепловую энергию (мощность), теплоноситель учитываются предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

(п. 2 в ред. [закона](#) Архангельской области от 14.11.2014 N 215-12-О3)

#### **Статья 6. Порядок компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций**

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 29.10.2012 N 550-34-О3)

1. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации путем предоставления из областного бюджета:

1) субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, являющимся теплоснабжающими организациями;

2) грантов в форме субсидий государственным (муниципальным) учреждениям (за исключением казенных учреждений), являющимся теплоснабжающими организациями.

(п. 1 в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 292-18-О3)

2. Субсидии и гранты в форме субсидий, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, предоставляются уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области, осуществляющим функции в сфере топливно-энергетического комплекса (в том числе электроэнергетики, газоснабжения и теплоснабжения), энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

(п. 2 в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 292-18-О3)

3. Субсидии и гранты в форме субсидий, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи, предоставляются в соответствии с договорами на компенсацию выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, заключенными между уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области, осуществляющим функции в сфере топливно-энергетического комплекса (в том числе электроэнергетики, газоснабжения и теплоснабжения), энергосбережения и повышения энергетической эффективности, и теплоснабжающими организациями, с учетом особенностей, предусмотренных [пунктами 4 и 5](#) настоящей статьи.

(в ред. законов Архангельской области от 30.03.2020 N 232-15-ОЗ, от 02.07.2020 N 292-18-ОЗ)

4. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется со дня начала периода предоставления тепловой энергии (мощности), теплоносителя лицам, указанным в [статье 4](#) настоящего закона, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 5](#) настоящей статьи.

(п. 4 введен [законом](#) Архангельской области от 30.03.2020 N 232-15-ОЗ)

5. В случае, если на день начала периода предоставления тепловой энергии (мощности), теплоносителя уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) не принято постановление, указанное в [пункте 1 статьи 5](#) настоящего закона, компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется не более чем за 60 календарных дней до дня введения в действие тарифов, установленных постановлением, указанным в [пункте 1 статьи 5](#) настоящего закона.

(п. 5 введен [законом](#) Архангельской области от 30.03.2020 N 232-15-ОЗ)

#### **Статья 7. Заключительные положения**

Настоящий закон вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.  
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 251-14-ОЗ)

2. Исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 251-14-ОЗ.

Губернатор  
Архангельской области  
И.А.ОРЛОВ

г. Архангельск

2 июля 2012 года

N 512-32-ОЗ

---