

УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности
руководителя агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

_____ С.В. Юдин

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18, каб. 606

ПРОТОКОЛ

заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

от 29 мая 2012 года

№ 29

Председатель коллегии, Исполняющий обязанности руководителя агентства	- Юдин С.В.
Секретарь коллегии, Консультант юридического отдела	- Главацкая А.Н.
Члены коллегии: Начальник юридического отдела	- Власова Е.И.
Начальник отдела ценообразования в энергетике	- Лемешева Т.Т.
Начальник отдела регулирования и контроля тарифов в жилищно-коммунальном комплексе	- Попова Е.А.
Приглашенные: Директор ООО «Водоканал Кулой»	- Стрелов А.Н.
Экономист ООО «Водоканал Кулой»	- Мужикова Н.В.
Генеральный директор ООО «Водоканал Совхоз	- Ромицына О.И.

Юдин С.В. Заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район».

2. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Ковчег» на территории муниципального образования «Печниковское» муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

3. Об установлении тарифов на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» на территории муниципального

образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

4. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

5. О внесении изменения в состав участников Общественного совета при агентстве по тарифам и ценам Архангельской области.

6. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки-Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

1. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район».

СЛУШАЛИ:

Воронская Л.А. Выступила с докладом по обоснованности расчета тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район».

Предприятие ознакомлено с проектом тарифов.

Основные показатели деятельности ООО «Лойга ЖКХ» на расчетный период регулирования и основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, приведены в приложении к протоколу.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район», в размере 35,00 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 18,02 руб./куб. м;

с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 19,10 руб./куб. м.

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район», в размере 35,00 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду, отпускаемую ООО «Лойга ЖКХ» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Лойгинское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 18,02 руб./куб. м;

с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 19,10 руб./куб. м.

Голосовали: единогласно.

2. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Ковчег» на территории муниципального образования «Печниковское» муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

СЛУШАЛИ:

Слотина Н.В. Выступила с докладом по обоснованности расчета тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Ковчег» на территории муниципального образования «Печниковское» муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Предприятие ознакомлено с проектом тарифов.

Основные показатели деятельности ООО «Ковчег» на расчетный период регулирования и основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, приведены в приложении к протоколу.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Ковчег» на территории муниципального образования «Печниковское» муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в размере 65,75 руб./куб. м.

РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Ковчег» на территории муниципального образования «Печниковское»

муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в размере 65,75 руб./куб. м.

Голосовали: единогласно.

3. Об установлении тарифов на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

СЛУШАЛИ:

Федосеева С.В. Выступила с докладом по обоснованности расчета тарифов на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

Предприятие ознакомлено с проектом тарифов.

Основные показатели деятельности ООО «Водоканал Кулой» на расчетный период регулирования и основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, приведены в приложении к протоколу.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», в следующих размерах:

холодная вода:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 24,13 руб./куб. м;

прочие потребители – 32,11 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 29,23 руб./куб. м;

водоотведение:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 29,37 руб./куб. м;

прочие потребители – 37,00 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 33,87 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

холодная вода:

- 1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 15,59 руб./куб. м;
- 2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 16,53 руб./куб. м;

водоотведение:

- 1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 20,21 руб./куб. м;
- 2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 21,43 руб./куб. м.

ВЫСТУПИЛИ:

Власова Е.И. С учетом Ваших требований о включении в тарифы значительных финансовых средств на ремонты и материалы, приобретение и замену оборудования. Поясните, какое имущество арендуете и на каких условиях?

Стрелов А.Н. Арендуем муниципальную собственность, которая изношена и требует значительных финансовых вложений.

Власова Е.И. Собственник имущества участвует в поддержании его в надлежащем состоянии?

Попова Е.А. Арендная плата за муниципальное имущество возвращается организации на проведение ремонтных работ?

Стрелов А.Н. Нет. В соответствии с заключенным договором аренды ремонт осуществляется полностью за наш счет. Все оборудование, которое приобретается нами, все неотделимые улучшения и ремонты арендуемого имущества переходят в собственность арендодателя. Арендодатель требует выплаты арендной платы и только в этом случае гарантирует сдачу имущества в аренду организации на пять лет.

Попова Е.А. На мероприятия по повышению эффективности деятельности в тарифе включены средства в размере 599,2 тыс.руб. Куда эти средства организацией были направлены?

Стрелов А.Н. Эти средства мы направили на приобретение оборудования. Отчет представлен.

Власова Е.И. Считаю, что необходимо отложить рассмотрение настоящего вопроса, привлечь органы местного самоуправления и рассмотреть вопрос организации водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования, то есть фактически, с учетом существующих межбюджетных правоотношений (дотирования организации за счет средств областного бюджета), решить вопрос об изменении условий договора аренды.

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», в следующих размерах:

холодная вода:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 24,13 руб./куб. м;
прочие потребители – 32,11 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 29,23 руб./куб. м;

водоотведение:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 29,37 руб./куб. м;

прочие потребители – 37,00 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 33,87 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал Кулой» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

холодная вода:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 15,59 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 16,53 руб./куб. м;

водоотведение:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 20,21 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 21,43 руб./куб. м.

Голосовали: 3 – «за», 1 – «воздержался» (Власова Е.И.).

4. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

СЛУШАЛИ:

Федосеева С.В. Выступила с докладом по обоснованности расчета тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район».

Предприятие ознакомлено с проектом тарифов.

Основные показатели деятельности ООО «Водоканал Совхоз» на расчетный период регулирования и основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, приведены в приложении к протоколу.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», в следующих размерах:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 22,66 руб./куб. м;
прочие потребители – 32,11 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 29,54 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 15,59 руб./куб. м;

с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 16,53 руб./куб. м.

ВЫСТУПИЛИ:

Стрелов А.Н. Возражений нет.

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тариф на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», в следующих размерах:

1) с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года:

население и потребители, приравненные к населению – 22,66 руб./куб. м;
прочие потребители – 32,11 руб./куб. м;

2) с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 29,54 руб./куб. м.

2. Установить и ввести в действие на период с 01 июля 2012 года по 30 июня 2013 года тарифы на холодную воду, отпускаемую ООО «Водоканал Совхоз» населению и потребителям, приравненным к населению, на территории муниципального образования «Кулойское» муниципального образования «Вельский муниципальный район», с учетом предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в следующих размерах:

с 01 июля 2012 года по 31 августа 2012 года – 15,59 руб./куб. м;

с 01 сентября 2012 года по 30 июня 2013 года – 16,53 руб./куб. м.

Голосовали: единогласно.

5. О внесении изменения в состав участников Общественного совета при агентстве по тарифам и ценам Архангельской области.

СЛУШАЛИ:

Главацкая А.Н. Предлагается включить в состав участников Общественного совета при агентстве по тарифам и ценам Архангельской

области, утвержденный постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 24 сентября 2010 года № 30/9, Бугаева Дениса Васильевича – заместителя руководителя – начальника отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области.

РЕШИЛИ:

Внести изменение в состав участников Общественного совета при агентстве по тарифам и ценам Архангельской области.

Голосовали: единогласно.

6. Об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки-Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

СЛУШАЛИ:

Воронская Л.А. В адрес агентства от ООО «Соловки-Водоканал» поступило обращение с просьбой перенести рассмотрение настоящего вопроса (исх. № 17 от 28 мая 2012 года) в связи с тем, что в июле 2012 года планируется пересмотр нормативов холодного водоснабжения для потребителей п. Соловецкий.

Предлагаю удовлетворить просьбу предприятия.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки-Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

Голосовали: единогласно.

Секретарь

А.Н. Главацкая