

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель агентства по тарифам
и ценам Архангельской области

_____ В.М. Иконников

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

11 сентября 2012 г.

№ 55

г. Архангельск

Председатель коллегии:

Иконников В.М. - руководитель агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

Секретарь коллегии:

Иванова О.В. - специалист 1 разряда отдела инвестиций и
энергоэффективности агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Члены коллегии:

Юдин С.В. - заместитель руководителя агентства –
начальник отдела регулирования и контроля в
электроэнергетике агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Кузнецов А.А. - начальник отдела правовой, протокольной и
кадровой работы агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Лемешева Т.Т. - начальник отдела регулирования в сфере
теплоснабжения агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Мищук Е.С. - начальник отдела инвестиций и
энергоэффективности агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Приглашенные:

- Еплов А.Е. - заместитель главы администрации, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Вилегодский муниципальный район»
- Федик О.Н. - директор ООО «Архтеплоэнерго»
- Попов А.В. - исполняющий обязанности генерального директора ОАО «АрхоблЭнерго»
- Качегова А.Е. - главный экономист ОАО «АрхоблЭнерго»

Иконников В.М. Заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении на 2012 год тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Архтеплоэнерго» потребителям муниципального образования «Ильинское» муниципального образования «Вилегодский муниципальный район».

2. О внесении изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 декабря 2011 года № 99-э/73 «О льготных тарифах на тепловую энергию, отпускаемую населению на нужды теплоснабжения».

3. О тарифах на услуги водоотведения, оказываемые ООО «Соловки сервис» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

4. О тарифах на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

5. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд» по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска, второй пусковой комплекс с тепловой нагрузкой 0,27953Гкал/час.

6. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд» по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска, третий пусковой комплекс с тепловой нагрузкой 0,27953Гкал/час.

7. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Прогресс-Строй» по объекту жилой дом по ул. Воскресенская, 87, кор. 1 в г. Архангельске, с тепловой нагрузкой 0,4 Гкал/час.

1. Об установлении на 2012 год тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Архтеплоэнерго» потребителям муниципального образования «Ильинское» муниципального образования «Вилегодский муниципальный район».

Докладчик – консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Шабалина А.В.

СЛУШАЛИ:

Шабалина А.В. проинформировала о порядке расчета и уровне предлагаемых тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Архтеплоэнерго» потребителям муниципального образования «Ильинское» муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» и довела до присутствующих следующую информацию:

предприятием завышены расход топлива и цена угля. Не представлен протокол проведения конкурсных процедур в соответствии с Законом № 223-ФЗ. Агентством учтен нормативный расход топлива, цена дров принята по предложению предприятия. Цена угля принята в размере 2650,2 руб./т на уровне цены, принятой в тарифе ООО «Вилегодская МПМК-3» на 2012 год за вычетом НДС;

затраты на оплату труда сформированы исходя из нормативной численности 54,4 единицы и средней з/платы 13972 руб. в соответствии с отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном комплексе;

учтены арендные платежи на уровне расходов, принятых в тарифе ООО «Вилегодская МПМК-3» (без НДС) за исключением аренды котельной ДПМК;

протокол проведения конкурсных процедур в соответствии с Законом № 223-ФЗ предприятием не представлен. Расходы на погрузку, разгрузку, транспортировку угля учтены исходя из расходов, утвержденных ООО «Вилегодская МПМК-3» в пересчете на 4775,7 т угля. Плата за загрязнение окружающей среды учтена по предложению предприятия; Расходы на вывозку шлака исключены, так как не подтверждены фактическими данными ООО «Вилегодская МПМК-3» за 2012 год;

из общехозяйственных расходов исключены необоснованные расходы. Организацией представлен приказ от 01 августа 2012 года № 1 об отсутствии в штате главного бухгалтера и иных счетных работников, учтена оплата труда директора (1 ед., средняя з/плата 17 000 руб.) согласно представленному

штатному расписанию, страховые взносы 30,2% от фонда оплаты труда. Дополнительно учтены расходы на подключение к ЕИАС 7,2 тыс. руб.

расчет прибыли организацией не представлен. Прибыль учтена в размере 1% от стоимости производства и тепловой энергии.

Предложила установить тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Архтеплоэнерго» потребителям муниципального образования «Ильинское» муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» в размере 2 122,00 руб./Гкал.

Федик О.Н. сообщил о том, что руководство предприятия заблаговременно уведомлено о дате, времени и месте проведения заседания коллегии и за один день до заседания коллегии ознакомлено с материалами тарифного дела и проектом решения. Пояснил, что у предприятия имеются разногласия, изложенные в письме (вх. агентства № 313-3997 от 11 сентября 2012 года).

Иконников В.М. сообщил, что расчет арендной платы предприятию необходимо представить в соответствии с требованиями ФСТ России. Уголь можно закупать по цене ниже, чем вы закупаете, проводя закупочные процедуры по Закону № 223-ФЗ.

Лемешева Т.Т. задала вопрос Федику О.Н.: предприятие проводит конкурсные процедуры?

Федик О.Н. ответил, что уголь закупили по конкурсу.

Лемешева Т.Т. задала вопросы Федику О.Н.: почему результаты конкурсов не были предоставлены вами ранее? Почему разногласия по расчету тарифов приносите только на коллегию?

Федик О.Н. ответил, что своевременно предоставить документы не было технической возможности.

Лемешева Т.Т. проинформировала, что в агентстве есть письмо из районной администрации о том, что предприятие не проводило конкурсные процедуры.

Федик О.Н. ответил, что он не знал о проведении конкурсов.

Еплов А.Е. довел позицию администрации: мы хотим, чтобы топливные ресурсы у данной компании были полностью защищены. Если их не прикрыть, то предприятие ждет банкротство.

Лемешева Т.Т. предложила перенести рассмотрение вопроса на 27 сентября 2012 года с целью проведения анализа представленных документов и подготовки экономически обоснованного тарифа.

Федик О.Н. сообщил, что предприятие не начнет отопительный сезон, который планируется на 15 сентября 2012 года.

Иконников В.М. проинформировал предприятие и муниципалитет об ответственности за срыв отопительного сезона.

Лемешева Т.Т. заявила о необходимости представления предприятием расчета нормативной численности персонала и расчета арендной платы по форме ФСТ России, которая направлялась предприятию ранее.

Иконников В.М. указал предприятию на необходимость оперативного представления всех необходимых документов. Довел до сведения предприятия,

что в соответствии с поручением Правительства России, регулируемые организации обязаны осуществить подключение к ЕИАС. Указал на необходимость присутствия главы муниципального образования «Ильинское» Бушуева С.В.

Федик О.Н. ответил, что предприятие представит все документы в срок до 19 сентября 2012 года.

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Архтеплоэнерго» потребителям муниципального образования «Ильинское» муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» до предоставления ООО «Архтеплоэнерго» следующих документов:

1) расчета арендной платы, произведенного в соответствии с требованиями ФСТ России;

2) расчета нормативной численности персонала предприятия;

3) обоснования общехозяйственных расходов предприятия;

4) схему и расчет транспортировки угля в двух вариантах.

2. ООО «Архтеплоэнерго» представить до 19 сентября 2012 года документы, указанные в пункте 1 настоящего решения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,

Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);

«против» и «воздержавшихся» – нет.

2. О внесении изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 декабря 2011 года № 99-э/73 «О льготных тарифах на тепловую энергию, отпускаемую населению на нужды теплоснабжения».

СЛУШАЛИ:

Начальник отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Лемешева Т.Т. предложила перенести рассмотрение настоящего вопроса в связи с тем, что вопрос 1 повестки дня заседания коллегии также был перенесен.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 декабря 2011 года № 99-э/73 «О льготных тарифах на тепловую энергию, отпускаемую населению на нужды теплоснабжения».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,

Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

3. О тарифах на услуги водоотведения, оказываемые ООО «Соловки сервис» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

4. О тарифах на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

Докладчик - главный специалист-эксперт отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области Воронская Л.А.

СЛУШАЛИ:

Воронская Л.А. проинформировала о порядке расчета и уровне предлагаемых тарифов:

на услуги водоотведения, оказываемые ООО «Соловки сервис» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

Попов А.В. предложил перенести рассмотрение вопросов 3 и 4 повестки дня заседания коллегии.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение следующих вопросов:

1) о тарифах на услуги водоотведения, оказываемые ООО «Соловки сервис» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

2) о тарифах на холодную воду, отпускаемую ООО «Соловки Водоканал» на территории муниципального образования «Соловецкое» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,
Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

5. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд» по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска, второй пусковой комплекс с тепловой нагрузкой 0,27953Гкал/час.

Докладчик – ведущий консультант отдела инвестиций и энергоэффективности агентства по тарифам и ценам Архангельской области Фролов Б.А.

СЛУШАЛИ:

Фролов Б.А. проинформировал, что ОАО «ТГК-2» обратилось об установлении платы за присоединение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд».

По результатам расчетов предлагается установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельск теплопотребляющих установок и тепловых сетей по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска, второй пусковой комплекс с подключаемой нагрузкой 0,27953Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	3 430,00	958,79
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	6 830 286,55	1 909 270,00
1)	расходы на выполнение технических условий	5 464 229,24	1 527 416,00
2)	компенсация налога на прибыль	1 366 057,31	381 854,00
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	6 098,00	1 704,57
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	244 960,00	68 473,67
5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	3 049,00	852,29
	Итого без НДС	7 087 823,55	1 981 259,32

Представители ООО «Промтрейд» были уведомлены о заседании коллегии агентства и прислали письменное согласие со стоимостью мероприятий.

ОАО «ТГК-2» ознакомлены с проектом решения (экспертного заключения) по рассматриваемому вопросу и прислали свое письменное согласие с предлагаемым к утверждению размером платы.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска с подключаемой нагрузкой 0,27953Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	3 430,00	958,79
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	6 830 286,55	1 909 270,00
1)	расходы на выполнение технических условий	5 464 229,24	1 527 416,00
2)	компенсация налога на прибыль	1 366 057,31	381 854,00
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	6 098,00	1 704,57
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	244 960,00	68 473,67
5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	3 049,00	852,29
	Итого без НДС	7 087 823,55	1 981 259,32

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,
Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

6. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд» по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска, третий пусковой комплекс с тепловой нагрузкой 0,27953Гкал/час.

Докладчик - ведущий консультант отдела инвестиций и энергоэффективности агентства по тарифам и ценам Архангельской области Фролов Б.А.

СЛУШАЛИ:

Фролов Б.А. проинформировал, что ОАО «ТГК-2» обратилось об установлении платы за присоединение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Промтрейд».

По результатам расчетов предлагается установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельск теплопотребляющих установок и тепловых сетей по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г.

Северодвинска, третий пусковой комплекс с подключаемой нагрузкой 0,27953Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	3 430,00	958,79
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	5 123 734,48	1 432 237,50
1)	расходы на выполнение технических условий	4 098 987,59	1 145 790,00
2)	компенсация налога на прибыль	1 024 746,90	286 447,50
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	6 098,00	1 704,57
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	244 960,00	68 473,67
5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	3 049,00	852,29
	Итого без НДС	5 381 271,48	1 504 226,82

Представители ООО «Промтрейд» были уведомлены о заседании коллегии агентства и прислали письменное согласие со стоимостью мероприятий.

ОАО «ТГК-2» ознакомлены с проектом решения (экспертного заключения) по рассматриваемому вопросу и прислали свое письменное согласие с предлагаемым к утверждению размером платы.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Северодвинске теплопотребляющих установок и тепловых сетей по объекту малоэтажная застройка в 109 квартале г. Северодвинска с подключаемой нагрузкой 0,27953Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	3 430,00	958,79
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	6 830 286,55	1 909 270,00
1)	расходы на выполнение технических условий	5 464 229,24	1 527 416,00
2)	компенсация налога на прибыль	1 366 057,31	381 854,00
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	6 098,00	1 704,57
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	244 960,00	68 473,67

5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	3 049,00	852,29
	Итого без НДС	7 087 823,55	1 981 259,32

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,
Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

7. О плате за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельске теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Прогресс-Строй» по объекту жилой дом по ул. Воскресенская, 87, кор. 1 в г. Архангельске, с тепловой нагрузкой 0,4Гкал/час.

Докладчик - ведущий консультант отдела инвестиций и энергоэффективности агентства по тарифам и ценам Архангельской области Фролов Б.А.

СЛУШАЛИ:

Фролов Б.А. проинформировал, что ОАО «ТГК-2» обратилось об установлении платы за присоединение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельск теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Прогресс-Строй».

По результатам расчетов предлагается установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельск теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Прогресс-Строй» по объекту жилой дом по ул. Воскресенская, 87, кор. 1 в г. Архангельске, с тепловой нагрузкой 0,4Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	2 950,00	1 180,00
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	1 715 831,25	686 332,50
1)	расходы на выполнение технических условий	1 372 665,00	549 066,00
2)	компенсация налога на прибыль	343 166,25	137 266,50
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	5 244,00	2 097,60
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	236 748,00	94 699,20
5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	2 622,00	1 048,80
	Итого без НДС	1 963 395,25	785 358,10

Представители ООО «Прогресс-Строй» были уведомлены о заседании коллегии агентства и прислали письменное согласие со стоимостью мероприятий.

ОАО «ТГК-2» ознакомлены с проектом решения (экспертного заключения) по рассматриваемому вопросу и прислали свое письменное согласие с предлагаемым к утверждению размером платы.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» в г. Архангельск теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО «Прогресс-Строй» по объекту жилой дом по ул. Воскресенская, 87, кор. 1 в г. Архангельск, с тепловой нагрузкой 0,4Гкал/час, в составе:

№	Наименование мероприятий	Плата за подключение руб./Гкал/час	Плата за подключение руб.
1	Подготовка и заключение договора о подключении	2 950,00	1 180,00
2	Выполнение технических условий теплосетевой организацией в том числе:	1 715 831,25	686 332,50
1)	расходы на выполнение технических условий	1 372 665,00	549 066,00
2)	компенсация налога на прибыль	343 166,25	137 266,50
3	Проверка теплосетевой организацией выполнения заявителем технических условий	5 244,00	2 097,60
4	Фактическое присоединение теплосетевой организацией объектов заказчика к тепловым сетям	236 748,00	94 699,20
5	Выполнение теплосетевой организацией условий подачи ресурсов	2 622,00	1 048,80
	Итого без НДС	1 963 395,25	785 358,10

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Иконников В.М., Юдин С.В., Кузнецов А.А.,
Лемешева Т.Т., Мищук Е.С., (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

Присутствовавшие члены коллегии:

_____ Юдин С.В.

_____ Кузнецов А.А.

_____ Лемешева Т.Т.

_____ Мищук Е.С.

Секретарь коллегии:

_____ Иванова О.В.