

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель агентства по тарифам
и ценам Архангельской области

_____ Е.А. Попова

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

08 сентября 2016 г.

№ 35

г. Архангельск

Председатель коллегии:

Попова Е.А. - руководитель агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

Секретарь коллегии:

Носырев Н.С. - консультант отдела правовой, протокольной и
кадровой работы агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Члены коллегии:

Зиняк И.С. - начальник отдела регулирования в сфере
теплоснабжения агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Кузнецова Т.Ю. - начальник отдела регулирования в газовой
отрасли и коммунальном комплексе агентства
по тарифам и ценам Архангельской области

Распутин Н.А. - начальник отдела регулирования в
электроэнергетике агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Присутствовали:

Могилевцева О.Э. - старший прокурор отдела по надзору за
исполнением федерального законодательства
прокуратуры Архангельской области

Солнышков М.Г. - представитель по доверенности ООО «Арка

Строй»

- Акимов В.С. - представитель по доверенности муниципального образования «Уемское»
- Шишин В.Ю. - представитель по доверенности муниципального образования «Приморский муниципальный район»
- Ляпина И.Н. - начальник отдела тарификации ОП «Архангельское» АО «ГУ ЖКХ»

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Арка Строй» на территории муниципального образования «Уемское» муниципального образования «Приморский муниципальный район».
2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Архангельск».
3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Северодвинск».

1. Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Арка Строй» на территории муниципального образования «Уемское» муниципального образования «Приморский муниципальный район».

Докладчик – консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области Слотина Н.В.

Присутствовали – Могилевцева О.Э., Солнышков М.Г., Акимов В.С., Шишин В.Ю.

СЛУШАЛИ:

Слотина Н.В. проинформировала о том, что дело об установлении тарифов открыто по инициативе агентства, а также о порядке расчета и уровне тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение). Представила на утверждение коллегии производственную программу.

Предложила следующее:

- 1) утвердить производственную программу;
- 2) установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2016-2019 годы в следующих размерах:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, кВт·ч/куб. м
2016	4675,25	х	0	17,20	1,003
2017	х	1	0	17,20	1,003
2018	х	1	0	17,20	1,003
2019	х	1	0	17,20	1,003

- 3) установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в следующих размерах:

на период с 10 сентября 2016 года по 31 декабря 2016 года:

	Одноставочный тариф, руб./куб. м
1. Население	27,00
2. Потребители, приравненные к населению	27,00
3. Прочие потребители	38,56

	Год	Одноставочный тариф, руб./куб. м	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1. Население	2017	27,00	28,54

	2018	28,54	29,85
	2019	29,85	31,14
2. Потребители, приравненные к населению	2017	27,00	28,54
	2018	28,54	29,85
	2019	29,85	31,14
3. Прочие потребители	2017	38,56	42,41
	2018	42,41	42,64
	2019	42,64	46,02

Основные показатели расчета тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 год		2017 год	2018 год	2019 год
			10.09.2016-31.12.2016	В пересчете на год			
1	ОБЪЕМ ОТПУСКА ВОДЫ	тыс. куб. м	37,43	121,235	121,235	121,235	121,235
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	1443,45	4675,25	4908,21	5155,28	5374,23
2.1.	Текущие расходы	тыс. руб.	1443,45	4675,25	4908,21	5155,28	5374,23
2.1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	677,23	2193,50	2334,43	2438,2	2529,68
2.1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	479,14	1551,9	x	x	x
2.1.1.1.1	расходы на химические реагенты	тыс. руб.	13,4	43,39	x	x	x
2.1.1.1.2	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	358,26	1160,39	x	x	x
2.1.1.1.4	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	107,48	348,12	x	x	x
2.1.1.1.5	прочие производственные расходы	тыс. руб.			x	x	x

2.1.1.1.6	общепроизводственные расходы	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.2.	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.		0	x	x	x
2.1.1.2.1	расходы на текущий ремонт	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.2.2	расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.2.3	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.2.4	отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	198,09	641,6	x	x	x
2.1.1.3.1	расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями	тыс. руб.			x	x	x
2.1.1.3.2	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	128,15	415,08	x	x	x
2.1.1.3.3	отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	38,45	124,52	x	x	x
2.1.1.3.4	прочие административные расходы	тыс. руб.	31,49	102	x	x	x
2.1.2.	Неподконтрольные расходы		766,22	2481,74	2573,78	2717,08	2844,55
2.1.2.1.	расходы на приобретаемую электрическую энергию	тыс. руб.					
2.1.2.2.	расходы на приобретаемые тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	751,79	2434,99	2524,7	2665,53	2790,81

2.1.2.3.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.					
2.1.2.4.	расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс. руб.	14,43	46,75	49,08	51,55	53,74

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

показатель	в процентах к предыдущему году		
	2017 год	2018 год	2019 год
индекс потребительских цен	107,5	105,5	104,8
индексы роста тарифов на потребляемые энергетические ресурсы:			
электрическую энергию	104,8	105,1	104,7

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения не утверждены.

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом и проектом решения.

Могилевцева О.Э., Солнышков М.Г., Акимов В.С., Шишин В.Ю. проинформировали о том, что возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить представленную производственную программу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в предлагаемых размерах.
3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в предлагаемых размерах.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Зиняк И.С.,
Кузнецова Т.Ю. Распутин Н.А. (всего 4 человека);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Архангельск».

Докладчик – консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Родионова Е.А.

Присутствовали – Могилевцева О.Э., Ляпина И.Н.

СЛУШАЛИ:

Родионова Е.А. проинформировала о том, что дело об установлении тарифов открыто по инициативе агентства, а также о порядке расчета и уровне тарифов на услуги по передаче тепловой энергии.

Предложила следующее:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности на 2016-2019 годы в следующих размерах:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
	тыс. руб.	%	%
2016	1 676,4	-	0,5
2017	-	1,0	0,5
2018	-	1,0	0,5
2019	-	1,0	0,5

2. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии в следующих размерах:

Вид тарифа	Год	Период	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
двухставочный, руб./Гкал				
ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	2016	17.09-31.12	0	-
	2017	01.01-30.06	0	-
		01.07-31.12	0	-
	2018	01.01-30.06	0	-
		01.07-31.12	0	-

	2019	01.01-30.06	0	-
		01.07-31.12	0	-
ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес	2016	17.09-31.12	132,41862	-
	2017	01.01-30.06	132,41862	-
		01.07-31.12	147,10713	-
	2018	01.01-30.06	146,47650	-
		01.07-31.12	146,47650	-
	2019	01.01-30.06	146,47650	-
01.07-31.12		159,65034	-	

Основные показатели расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии приведены ниже:

	Наименование	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год	2018 год
1	Объем договорной тепловой нагрузки	Гкал/час	6,152905	6,152905	6,152905	6,152905
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	9 777,1	10 319,4	10 815,1	11 301,4
2.1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1676,4	1750,9	1816,6	1884,8
2.1.1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	254	265	275	285
2.1.1.2	расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.3	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	973,1	1 016,3	1 054,5	1 094,0
2.1.1.4	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.5	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.5	расходы на арендную плату непромышленных объектов, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.7	другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	449,7	469,7	487,3	505,6
2.1.1.7.1	цеховые расходы	тыс. руб.	143,5	149,9	155,6	161,4
2.1.1.7.2	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	306,2	319,8	331,8	344,2
2.1.2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	382,9	399,9	414,9	430,4
2.1.2.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или)	тыс. руб.	0	0	0	0

	лимитов					
2.1.2.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.3	расходы на уплату налога на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.4	иные расходы (расходы на уплату налога при УСН, НДС)	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.3	расходы на арендную и концессионную плату производственных объектов, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.4	расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.5	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	382,9	399,9	414,9	430,4
2.1.2.6	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.7	расходы уплату процентов по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.8	экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	7549,398	8009,912	8418,417	8814,083
2.1.3.1	расходы на топливо	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.2	расходы на доставку топлива	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.3	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	343	364	382	400
2.1.3.4	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	7 207	7 646	8 036	8 414
2.1.3.5	расходы на холодную воду	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.6	расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	48,3	51,1	53,6	56,4
2.1.5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	120,1	107,5	111,6	115,8
2.1.6	Экономически обоснованные расходы организации, не учтенные при установлении тарифов на предыдущие периоды регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Показатель	2017 год	2018 год	2019 год
1. Индекс потребительских цен	105,5%	104,8%	104,3%

2. Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, в том числе на:			
тепловую энергию	106,1%	105,1%	104,7%
электрическую энергию	106,1%	105,1%	104,7%

Нормативы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Нормативы	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	5 271,70	5 271,70	5 271,70	5 271,70
Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	Не утверждены	Не утверждены	Не утверждены	Не утверждены

Ляпина И.Н. проинформировала об отсутствии процедурных замечаний, согласилась с расчетом эксперта и предлагаемым уровнем тарифов.

Могилевцева О.Э. проинформировала о том, что возражений не имеет.

РЕШИЛИ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в предлагаемых размерах.

2. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии в предлагаемых размерах.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Зиняк И.С.,
Кузнецова Т.Ю. Распутин Н.А. (всего 4 человека);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» потребителям, расположенным на территории муниципального образования «Северодвинск».

Докладчик – консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Родионова Е.А.

Присутствовали – Могилевцева О.Э., Ляпина И.Н.

СЛУШАЛИ:

Родионова Е.А. проинформировала о том, что дело об установлении тарифов открыто по инициативе агентства, а также о порядке расчета и уровне тарифов на услуги по передаче тепловой энергии.

Предложила следующее:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности на 2016-2019 годы в следующих размерах:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
	тыс. руб.	%	%
2016	2 622,1	-	0,5
2017	-	1,0	0,5
2018	-	1,0	0,5
2019	-	1,0	0,5

2. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии в следующих размерах:

Вид тарифа	Год	Период	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
двухставочный, руб./Гкал				
ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	2016	17.09-31.12	0	-
	2017	01.01-30.06	0	-
		01.07-31.12	0	-
	2018	01.01-30.06	0	-
		01.07-31.12	0	-
	2019	01.01-30.06	0	-
01.07-31.12		0	-	
ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес	2016	17.09-31.12	61,72186	-
	2017	01.01-30.06	61,72186	-
		01.07-31.12	68,84208	-
	2018	01.01-30.06	68,43530	-
		01.07-31.12	68,43530	-
	2019	01.01-30.06	68,43530	-
01.07-31.12		74,61579	-	

Основные показатели расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии приведены ниже:

	Наименование	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год	2018 год
--	--------------	----------	----------	----------	----------	----------

1	Объем договорной тепловой нагрузки	Гкал/час	22,551	22,551	22,551	22,551
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	16 702,5	17 665,9	18 519,2	19 355,5
2.1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2622,1	2738,7	2841,4	2948,0
2.1.1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	319	333	346	358
2.1.1.2	расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.3	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	1 287,2	1 344,4	1 394,8	1 447,2
2.1.1.4	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.5	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.5	расходы на арендную плату непроизводственных объектов, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.1.7	другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	1016,1	1061,3	1101,1	1142,4
2.1.1.7.1	цеховые расходы	тыс. руб.	144,4	150,8	156,5	162,4
2.1.1.7.2	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	871,7	910,4	944,6	980,0
2.1.2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	585,2	611,3	634,2	658,0
2.1.2.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.3	расходы на уплату налога на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.2.4	иные расходы (расходы на уплату налога при УСН, НДС)	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.3	расходы на арендную и концессионную плату производственных объектов, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.4	расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.5	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	585,2	611,3	634,2	658,0
2.1.2.6	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0

2.1.2.7	расходы уплату процентов по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.2.8	экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13252,5	14060,9	14778,01	15472,58
2.1.3.1	расходы на топливо	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.2	расходы на доставку топлива	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.3	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.4	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	13 253	14 061	14 778	15 473
2.1.3.5	расходы на холодную воду	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.3.6	расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1.4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	82,3	87,6	91,8	96,6
2.1.5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	160,4	167,5	173,8	180,3
2.1.6	Экономически обоснованные расходы организации, не учтенные при установлении тарифов на предыдущие периоды регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Показатель	2017 год	2018 год	2019 год
1. Индекс потребительских цен	105,5%	104,8%	104,3%
2. Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, в том числе на:			
электрическую энергию	106,6%	106,7%	106,7%

Нормативы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Нормативы	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	12 948,00	12 948,00	12 948,00	12 948,00
Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	Не утверждены	Не утверждены	Не утверждены	Не утверждены

Ляпина И.Н. проинформировала об отсутствии процедурных замечаний, согласилась с расчетом эксперта и предлагаемым уровнем тарифов.

Могилевцева О.Э. проинформировала о том, что возражений не имеет.

РЕШИЛИ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в предлагаемых размерах.

2. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии в предлагаемых размерах.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Зиняк И.С.,
Кузнецова Т.Ю. Распутин Н.А. (всего 4 человека);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

Секретарь коллегии:

_____ Носырев Н.С.