

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель агентства по тарифам
и ценам Архангельской области

_____ Е.А. Попова

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

25 октября 2016 г.

№ 46

г. Архангельск

Председатель коллегии:

Попова Е.А. - руководитель агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

Секретарь коллегии:

Мищук О.В. - консультант отдела правовой, протокольной и
кадровой работы агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Члены коллегии:

Заочинская Е.В. - заместитель руководителя агентства по
тарифам и ценам Архангельской области

Берденникова С.Н. - начальник отдела регулирования в
транспортном комплексе и
непроизводственной сфере агентства по
тарифам и ценам Архангельской области

Зиняк И.С. - начальник отдела регулирования в сфере
теплоснабжения агентства по тарифам и
ценам Архангельской области

Кузнецова Т.Ю. - начальник отдела регулирования в газовой
отрасли и коммунальном комплексе агентства
по тарифам и ценам Архангельской области

Приглашенные:

Михайлов А.И. - старший прокурор отдела по надзору за

исполнением федерального законодательства
прокуратуры Архангельской области

Потехин Н.М. - представитель ООО «Управляющая
жилищная компания» (по доверенности)

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии
принимать решения установлена.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы, установлении
долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на услуги
водоотведения, оказываемые ООО «Управляющая жилищная компания» на
территории муниципального образования «Уемское» муниципального
образования «Приморский муниципальный район».

2. О предоставлении параметров, необходимых организатору конкурса-
муниципальному образованию «Лисестровское» муниципального
образования «Приморский муниципальный район» для включения в
конкурсную документацию на заключение концессионного соглашения в
отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос.
Ширшинский.

**1. Об утверждении производственной программы, установлении
долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на услуги
водоотведения, оказываемые ООО «Управляющая жилищная
компания» на территории муниципального образования «Уемское»
муниципального образования «Приморский муниципальный район».**

Докладчик – консультант отдела регулирования в газовой отрасли и
коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской
области Слотина Н.В.

Присутствовали – Михайлов А.И., Потехин Н.М.

СЛУШАЛИ:

Слотина Н.В. проинформировала о том, что дело об установлении
тарифов открыто по инициативе агентства, а также о порядке расчета и
уровне тарифов на услуги водоотведения. Представила на утверждение
коллегии производственную программу.

Предложила следующее:

1) утвердить производственную программу;

2) установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в следующих размерах:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, кВт·ч/куб. м
2016	2322,69	x	1,184
2017	x	1	1,184
2018	x	1	1,184
2019	x	1	1,184

3) установить тарифы на услуги водоотведения в следующих размерах:

на период с 01 ноября 2016 года по 31 декабря 2016 года:

	Одноставочный тариф, руб./куб. м
1. Население	32,19
2. Потребители, приравненные к населению	32,19
3. Прочие потребители	45,02

с 01 января 2017 года по 31 декабря 2019 года:

	Год	Одноставочный тариф, руб./куб. м	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1. Население	2017	32,19	33,48
	2018	33,48	34,82
	2019	34,82	36,21
2. Потребители, приравненные к населению	2017	32,19	33,48
	2018	33,48	34,82
	2019	34,82	36,21
3. Прочие потребители	2017	45,02	50,25
	2018	49,58	49,58
	2019	49,58	53,00

Основные показатели расчета тарифов на услуги водоотведения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 год		2017 год	2018 год	2019 год
			01.11.2016-31.12.2016	в пересчете на год			
1	ОБЪЕМ ПРИНЯТЫХ СТОЧНЫХ ВОД	тыс. куб. м	11,09	66,51	66,51	66,51	66,51
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	499,09	2994,54	3168,46	3297,75	3411,51
2.1.	Текущие расходы	тыс. руб.	491,59	2949,54	3123,46	3252,75	3366,51
2.1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	387,12	2322,69	2471,93	2581,81	2678,67
2.1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	288,62	1731,71	х	х	х
2.1.1.1.1	расходы на химические реагенты	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.1.2	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	13,48	80,86	х	х	х
2.1.1.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	162,21	973,28	х	х	х
2.1.1.1.4	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	48,99	293,93	х	х	х
2.1.1.1.5	прочие производственные расходы	тыс. руб.	31,33	188,00	х	х	х
2.1.1.1.6	общепроизводственные расходы	тыс. руб.	32,61	195,64	х	х	х
2.1.1.2.	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	х	х	х
2.1.1.2.1	расходы на текущий ремонт	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.2.2	расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.2.3	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.2.4	отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	98,50	590,99	х	х	х
2.1.1.3.1	расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями	тыс. руб.			х	х	х
2.1.1.3.2	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	75,65	453,91	х	х	х
2.1.1.3.3	отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	22,85	137,08	х	х	х
2.1.1.3.4	прочие административные расходы	тыс. руб.			х	х	х
2.1.2.	Неподконтрольные расходы		104,47	626,84	651,53	670,95	687,84
2.1.2.1.	расходы на приобретаемую электрическую энергию	тыс. руб.	97,15	582,89	605,85	623,97	639,73

2.1.2.2.	расходы на приобретаемые тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.					
2.1.2.3.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.					
2.1.2.4.	расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс. руб.	4,99	29,95	31,68	32,98	34,11
2.1.2.5.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	2,33	14,00	14,00	14,00	14,00
2.1.2.6.	сбытовые расходы гарантирующих организаций (расходы по сомнительным долгам)	тыс. руб.					
2.1.2.7.	экономия средств	тыс. руб.					
2.1.2.8.	расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс. руб.					
2.1.2.9.	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.					
2.2.	Расходы на амортизацию	тыс. руб.					
2.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	7,5	45	45	45	45
2.4.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.					

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

показатель	в процентах к предыдущему году		
	2017 год	2018 год	2019 год
индекс потребительских цен	107,5	105,5	104,8
индексы роста тарифов на потребляемые энергетические ресурсы:			
электрическую энергию	106,1	105,1	104,7

Информация, предусмотренная подпунктами «д» - «к» пункта 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, не указывается, ввиду ее непредставления регулируемой организацией.

Потехин Н.М. предложил включить в тариф расчетную предпринимательскую прибыль организации.

Слотина Н.В. пояснила, что в агентство на сегодняшний день не поступало распоряжения о наделении ООО «Управляющая жилищная компания» статусом гарантирующей организации. Организация может представить в адрес агентства указанные документы и они будут учтены при корректировке тарифов на 2017 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить представленную производственную программу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в предлагаемых размерах.
3. Установить тарифы на услуги водоотведения в предлагаемых размерах.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Заочинская Е.В., Берденникова С.Н.,
Зиняк И.С., Кузнецова Т.Ю. (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

2. О предоставлении параметров, необходимых организатору конкурса – муниципальному образованию «Лисестровское» муниципального образования «Приморский муниципальный район» для включения в конкурсную документацию на заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос. Ширшинский.

Докладчик – ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Горочная Т.А.

Присутствовал – Михайлов А.И.

СЛУШАЛИ:

Горочная Т.А. проинформировала о том, что в адрес агентства обратилась администрация муниципального образования «Лисестровское» с заявлением о предоставлении информации о ценах, значениях и параметрах, подлежащих включению в конкурсную документацию на заключение концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос. Ширшинский.

Предложила перенести рассмотрение настоящего вопроса для дальнейшего согласования с МинТЭК и ЖКХ Архангельской области дополнительного объема субсидий в связи с возникшим ростом тарифов на 2018-2020 годы.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса о предоставлении параметров, необходимых организатору конкурса – муниципальному образованию «Лисестровское» муниципального образования «Приморский

муниципальный район» для включения в конкурсную документацию на заключение концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пос. Ширшинский.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Заочинская Е.В., Берденникова С.Н.,
Зиняк И.С., Кузнецова Т.Ю. (всего 5 человек);
«против» и «воздержавшихся» – нет.

Секретарь коллегии:

_____ Мищук О.В.