

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

25 мая 2023 года

№ 27

г. Архангельск

Председатель коллегии – Попова Е.А., руководителя агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Зиняк И.С., Чертов Д.А., Репницына Т.В., Курасова С.Н., Трофимов А.В.

Секретарь – Бушуева А.С., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Зиняк И.С. предложила снять с рассмотрения вопросы № 1, № 4 и уточнить формулировку вопросов № 2 и № 5.

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «Архбиоэнерго» на территории поселка Луговой сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Макаревич О.В., заместитель начальника отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Докладчик – Ворон Ю.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения, оказываемые Пинежским МП ЖКХ на территории сельского поселения «Сийское» Пинежского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Ворон Ю.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ГорСтрой» «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный участок 29:22:040607:524» к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации) МУП «Городское благоустройство».

Докладчик – Макаревич О.В., заместитель начальника отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

5. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения АО «АрхоблЭнерго».

Докладчик – Мешеркин А.Ф., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «Архбиоэнерго» на территории поселка Луговой сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Макаревич О.В. проинформировала о результатах расчета тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения. Представила на рассмотрение коллегии производственную программу ООО «Архбиоэнерго» (ИНН 2901200792), осуществляющего горячее водоснабжение на территории поселка Луговой сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области. Сообщила о том, что дело открыто по инициативе агентства по тарифам и ценам Архангельской области. В качестве метода регулирования тарифов выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Предложила следующее:

- 1) утвердить представленную производственную программу;
- 2) установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в следующих размерах:

	Двухкомпонентный тариф	
	компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1. Население	33,14	2376,00
2. Потребители, приравненные к населению	27,62	1980,00
3. Прочие потребители	473,03	6389,70

Проинформировала, что:

организация является плательщиком налога на добавленную стоимость; тарифы на холодную воду, используемые при определении компонента на холодную воду для прочих потребителей, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2018 года № 78-в/23 (в редакции постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 17 ноября 2022 года № 89-в/11);

тарифы на тепловую энергию, используемые при определении компонента на тепловую энергию для прочих потребителей, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 7 декабря 2018 года № 72-т/5 (в редакции постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 ноября 2022 года № 94-т/61).

Предложила установить тарифы на период с 1 июня 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Основные показатели расчета тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) представлены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	с 01.06.2023 по 31.12.2023
1.	ОБЪЕМ ОТПУСКА ВОДЫ	тыс. куб. м	2,924
2.	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	2 667,12
2.1.	Текущие расходы	тыс. руб.	2 667,12
2.2.	Расходы на приобретаемые тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	2 667,12
2.2.1.	Расходы на приобретение тепловой энергии	тыс. руб.	1 283,76
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	6 389,70
	объем тепловой энергии	тыс. Гкал	0,201
2.2.2.	Расходы на приобретение холодной воды	тыс. руб.	1 383,36
	тариф на холодную воду	руб./куб. м	473,03
	объем холодной воды	тыс. куб. м	2,924

Планируемый объем подачи горячей воды представлен ниже:

		тыс. куб. м
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя
1.	Объем поднятой холодной воды для производства горячей воды	0,000
2.	Объем холодной воды, полученной со стороны для производства горячей воды	2,924
3.	Объем воды на собственные нужды водоснабжения (технологические, хозяйственно-питьевые)	0,000
4.	Объем поступившей воды в сеть	2,924
5.	Объем потерь воды	х
6.	Объем отпуска воды абонентам и подразделениям организации – всего	2,924
	в том числе:	
6.1.	объем отпуска воды на нужды подразделений организации	0,000
6.2.	объем отпуска воды абонентам	2,924
	в том числе:	
6.2.1.	населению	2,854
6.2.2.	бюджетным потребителям	0,070
6.2.3.	прочим потребителям	0,000

Плановые значения показателей надежности и качества объектов централизованных систем горячего водоснабжения приведены ниже:

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0

Информация, предусмотренная подпунктом «к» пункта 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в части фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения не указывается в связи с тем, что производственная программа для регулируемой организации утверждается впервые.

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетами и представили в адрес агентства по тарифам и ценам Архангельской области письменное уведомление о согласии с предложенным уровнем тарифов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить представленную производственную программу.
2. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

2. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Ворон Ю.В. предложила в связи с прекращением организациями регулируемой деятельности по подвозу воды:

1. Признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 31 октября 2019 года № 63-в/1 «Об установлении тарифов на подвоз воды, осуществляемый МБУ «Служба благоустройства» МО «Черемушское» на территории муниципального образования «Черемушское» муниципального образования «Котласский муниципальный район»»;

от 17 декабря 2021 года № 80-в/1 «Об установлении тарифов на подвоз воды, осуществляемый ООО «Водоснабжение» на территории поселка Березник Виноградовского муниципального округа Архангельской области».

2. Пункт 26 изменений, которые вносятся в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденных постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 декабря 2019 года № 87-в/5, исключить.

3. Пункт 4 постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 июня 2022 года № 46-в/1 «О внесении изменений в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области» исключить.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу предложенные постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Утвердить предложенные изменения, которые вносятся в некоторые постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Решение принято единогласно.

3. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения, оказываемые Пинежским МП ЖКХ на территории сельского поселения «Сийское» Пинежского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Ворон Ю.А. проинформировала о результатах расчета тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения. Представила на рассмотрение коллегии производственные программы Пинежского МП ЖКХ, осуществляющего холодное водоснабжение и услуги водоотведения на территории сельского поселения «Сийское» Пинежского муниципального района Архангельской области. Сообщила о том, что дела открыты по инициативе агентства по тарифам и ценам Архангельской области методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Предложила следующее:

- 1) утвердить представленные производственные программы;
- 2) установить тарифы в следующих размерах:

на питьевую воду (питьевое водоснабжение):

	Период	Одноставочный тариф, руб./куб. м
1. Население	01.06.2023 – 31.12.2023	67,58
2. Потребители, приравненные к населению	01.06.2023 – 31.12.2023	67,58
3. Прочие потребители	01.06.2023 – 31.12.2023	191,61

на услуги водоотведения:

	Период	Одноставочный тариф, руб./куб. м
1. Население	01.06.2023 – 31.12.2023	66,27
2. Потребители, приравненные к населению	01.06.2023 – 31.12.2023	66,27
3. Прочие потребители	01.06.2023 – 31.12.2023	107,18

Отметила, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Основные показатели расчета тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	с 01.06.2023 по 31.12.2023
1.	ОБЪЕМ ОТПУСКА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ	тыс. куб. м	36,803
2.	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	7 051,89
2.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	4 694,70
2.1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	788,34
2.1.1.1.	расходы на химические реагенты	тыс. руб.	736,66
2.1.1.2.	расходы на материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	51,68
2.1.2.	расходы на приобретаемую электрическую энергию	тыс. руб.	806,87
2.1.3.	расходы на приобретаемые тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	112,05
2.1.4.	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (услуги водоотведения)	тыс. руб.	828,22
2.1.5.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 308,34
2.1.6.	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	392,46
2.1.7.	прочие производственные расходы	тыс. руб.	458,42
2.2.	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.	1 418,30
2.2.1.	расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	1 418,30
2.3.	Административные расходы	тыс. руб.	829,19
2.3.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	577,56
2.3.2.	отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	172,52
2.3.3.	прочие административные расходы	тыс. руб.	79,11
2.4.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс. руб.	109,70
2.5.	Расходы на амортизацию	тыс. руб.	0,00
2.6.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00
2.7.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00

Основные показатели расчета тарифа на услуги водоотведения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	с 01.06.2023 по 31.12.2023
1.	ОБЪЕМ СТОЧНЫХ ВОД	тыс. куб. м	36,907
2.	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА:	тыс. руб.	3 955,55
2.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	2 339,93
2.1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	95,07
2.1.1.1.	расходы на химические реагенты	тыс. руб.	46,26
2.1.1.2.	расходы на материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	48,81
2.1.2.	расходы на приобретаемую электрическую энергию	тыс. руб.	104,32
2.1.3.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 504,48
2.1.4.	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	454,35
2.1.5.	прочие производственные расходы	тыс. руб.	181,69
2.2.	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.	641,10
2.2.1.	расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	641,10
2.3.	Административные расходы	тыс. руб.	917,92
2.3.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	644,35
2.3.2.	отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	194,59
2.3.3.	прочие административные расходы	тыс. руб.	78,97
2.4.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс. руб.	39,56
2.5.	Расходы на амортизацию	тыс. руб.	17,05

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

Показатель	в процентах к предыдущему году	
	2022	2023
индексы роста тарифов на потребляемые энергетические ресурсы и воду:	х	х
электрическую энергию	104,5	108,0

Нормативы технологических затрат химических реагентов приведены ниже:

Наименование химического реагента	Единица измерения	Норматив
гипохлорит натрия	кг./куб. м	0,051
соль таблетированная	кг./куб. м	0,022

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения приведены ниже:

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя
показатели качества воды	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0
	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системе холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	23,38
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема отпускаемой в сеть	кВт·ч/ куб. м	1,844
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт·ч/ куб. м	1,075

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения приведены ниже:

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя
показатели качества очистки сточных вод	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные бытовые системы водоотведения	%	0,0
	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для централизованных бытовых систем водоотведения	%	100,0
показатели надежности и бесперебойности водоотведения	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,1
показатели энергетической эффективности	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/ куб. м	0,137
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт·ч/ куб. м	0,270

Информация, предусмотренная подпунктом «к» пункта 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила), в части фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения не указывается в связи с тем, что производственная программа для регулируемой организации утверждается впервые.

Информация, предусмотренная подпунктом «е» пункта 29 Правил № 406, не указывается в связи с тем, что инвестиционная программа для регулируемой организации не утверждена.

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетами и представили в адрес агентства письменное уведомление о согласии с предложенными уровнями тарифов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить представленные производственные программы.
2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения в предложенных размерах.

Решение принято единогласно.

**4. Об установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) объекта капитального
строительства ООО «ГорСтрой» «Многоквартирный жилой дом,
расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный
участок 29:22:040607:524» к централизованной системе водоотведения
поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации)
МУП «Городское благоустройство»**

СЛУШАЛИ:

Макаревич О.В. проинформировала, что в адрес агентства поступило заявление от МУП «Городское благоустройство» об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ГорСтрой» «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный участок 29:22:040607:524» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации) МУП «Городское благоустройство».

Согласно представленным документам предполагается строительство сети дренажно-ливневой канализации диаметром 300 мм протяженностью 34,21 п. м с устройством свайного основания и строительством 1 канализационного колодца.

Согласно пункту 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы), в случае если подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер такой платы устанавливается индивидуально с учетом расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов.

В связи с вышеизложенным, размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой

канализации) МУП «Городское благоустройство» устанавливается индивидуально.

Согласно пункту 10 Правил при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке дело об установлении такой платы не открывается.

Пунктом 85 Основ установлено, что при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство канализационных сетей, иных объектов централизованной системы водоотведения в 2023 году определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия – на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

Расчет произведен на основании данных федеральных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

Предложила установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «ГорСтрой» «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный участок 29:22:040607:524», к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации) МУП «Городское благоустройство» в размере 1 416 340,58 рублей.

Отметила, что плата за подключение (технологическое присоединение) не облагается налогом на добавленную стоимость.

Основные показатели расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения представлены ниже:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение организации	Предложение эксперта
Плата за подключение к системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации)				
1.	Данные для расчета:			
1.1.	Протяженность вновь создаваемых сетей диаметром Ду 300 мм	м	34,21	34,21

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение организации	Предложение эксперта
1.2.	Подключаемая нагрузка	м3 / час	0,36	0,36
1.3.		м3 / сут	8,60	8,60
2.	Расходы относимые на строительство сети дренажно-ливневой канализации			
2.1.	Расходы на строительство сети	руб.	1 409 288,58	1 409 288,58
	в том числе:			
2.1.1.	расходы на строительство сетей дренажно-ливневой канализации открытым методом с учетом расходов на погрузку и выгрузку замененного песка, обратная засыпка привозным грунтом, в т.ч. строительство колодцев, расходы на проектные и изыскательские работы	руб.	643 057,64	643 057,64
2.1.2.	расходы на строительство деревянного свайного основания	руб.	574 826,47	574 826,47
2.1.3.	расходы на погрузку и выгрузку замененного песка	руб.	191 404,47	191 404,47
2.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению	руб.	67 732,60	7 052,00
	в том числе:			
2.3.1.	расходы на врезку (присоединение)	руб.	54 248,19	7 052,00
2.3.2.	расходы на оплату труда и страховые взносы от фонда оплаты труда	руб.	13 484,41	
3.	Всего расходы на строительство объектов	руб.	1 477 021,18	1 416 340,58
4.	Итого плата за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения поверхностных сточных вод (дренажно-ливневой канализации), без НДС	руб.	1 477 021,18	1 416 340,58

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом платы за подключение (технологическое присоединение) и представили письменное согласие.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

**5. Об установлении тарифа на подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального строительства
к централизованной системе холодного водоснабжения
АО «АрхоблЭнерго»**

СЛУШАЛИ:

Мешеркин А.Ф. проинформировал о том, что в адрес агентства по тарифам и ценам Архангельской области поступило заявление АО «АрхоблЭнерго» об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения АО «АрхоблЭнерго» на территории сельского поселения «Соловецкое» Приморского муниципального района Архангельской области, а также о результатах расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения АО «АрхоблЭнерго».

Сообщил о том, что дело об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения открыто по инициативе агентства методом экономически обоснованных расходов (затрат). Представил членам коллегии расчеты.

Предложил установить и ввести в действие на период с 3 июня 2023 года по 31 декабря 2024 года тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «АрхоблЭнерго» в следующем размере:

ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети – 5,899 тыс. руб. за 1 куб. м в сут.;

ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения) в следующем размере:

Диаметр водопроводной сети, мм	Условия прокладки водопроводных сетей	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб. за 1 км
от 100 мм до 150 мм (включительно)	открытым способом	15 253,26

Проинформировал, что организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Основные показатели расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Учтено агентством
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	518,78
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	518,78
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	73,80
1.1.2.	расходы на архитектурно-археологические исследования в зоне охраны памятников истории и культуры.	тыс. руб.	79,42
1.1.3.	расходы на комплексные инженерно-геодезические изыскания для строительства	тыс. руб.	26,65
1.1.4.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00
1.1.5.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,00
1.1.6.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций (СМР)	тыс. руб.	326,99
	в том числе		
1.1.6.1.	расходы по врезке (ставка за нагрузку)	тыс. руб.	18,74
1.1.6.2.	расходы по строительству сетей (ставка за протяженность)	тыс. руб.	280,09
1.1.6.3.	расходы на строительство колодцев (ставка за протяженность)	тыс. руб.	28,15
1.1.7.	оплата труда и отчисления на социальные нужды (ставка за нагрузку)	тыс. руб.	11,92
1.1.8.	командировочные расходы	тыс. руб.	0,00
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00
1.3.	Налог на прибыль	%	20,00

2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	488,10
2.1.1.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	488,10
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	30,68
2.2.1.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11,92
2.2.2.	прочие расходы (врезка)	тыс. руб.	18,74
3.	Протяженность сетей		
3.1.	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,040
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,040
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	5,20
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1.	Базовая (средняя) ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб. за 1 км	-
5.2.1.	ставка за протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб. за 1 км	15 253,26
6.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м в сутки	5,899

Проинформировал, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом и представили письменное согласие.

РЕШИЛИ:





Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения АО «АрхоблЭнерго» в предложенных размерах.

Решение принято единогласно.

Председатель коллегии

 Е.А. Попова

Члены коллегии:

 И.С. Зиняк
 Д.А. Чертов
 Т.В. Репницына
 С.Н. Курасова

Секретарь

 А.С. Бушуева