

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

8 июня 2023 года

№ 29

г. Архангельск

Председатель коллегии – Зиняк И.С., исполняющий обязанности руководителя агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Рябова Н.В., Чертов Д.А., Репницына Т.В., Курасова С.Н., Шабалина А.В.

Коробицын Е.М., директор ООО «Уютный город» (в режиме ВКС);

Рудакова Т.И., экономист ООО «Уютный город» (в режиме ВКС).

Секретарь – Петрова Е.А., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Зиняк И.С. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Репницына Т.В. предложила снять с рассмотрения вопросы № 2, 9.

Курасова С.Н. предложила снять с рассмотрения вопрос № 4

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об отказе в установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «СК «ОСК» потребителям, расположенным на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск».

Докладчик – Кукушкина М.Е., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Водоочистка» на территории поселка Лайский Док сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Сувернева Ю.А., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Уютный город», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Щетнева О.С., ведущий консультант отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

4. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «РС-Груп», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территории села Койда Мезенского муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Дружинина Е.В., консультант отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

5. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «РС-Груп», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях села Юрома и деревень Березник, Заручей, Кеслома, Палуга, Смоленец Лешуконского муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Дружинина Е.В., консультант отдела регулирования в транспортном комплексе и непроизводственной сфере агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

6. Об оценке значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном ООО «ЛТК», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения расположенных на территории Лешуконского муниципального округа Архангельской области, для последующего направления на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионного соглашения в отношении объекта коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

Докладчик – Кукушкина М.Е., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. Об отказе в установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «СК «ОСК» потребителям, расположенным на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск»

СЛУШАЛИ:

Кукушкина М.Е., проинформировала о том, что в адрес агентства поступило предложение АО «СК «ОСК» об установлении на 2024 год тарифов на услуги по передаче тепловой энергии.

Сообщила, что постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2021 г. № 2033 (далее – постановление № 2033) внесены изменения в Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила № 808), а именно, Правила № 808 дополнены пунктами 56(1) и 56(2), устанавливающими критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям (далее – владельцы сетей).

Постановлением № 2033 установлено, что владельцы сетей, в отношении которых в настоящее время установлены тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, признаются теплосетевыми организациями до 31 августа 2022 г.

Критерии отнесения владельцев сетей к теплосетевым организациям, предусмотренные Правилами № 808, применяются с 1 сентября 2022 г.

Согласно пункту 11(2) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 (далее – Правила № 1075), основанием для установления (корректировки, пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя в отношении собственника или иного законного владельца тепловых сетей является его соответствие критериям отнесения к теплосетевым организациям.

Пояснила, что организацией к заявлению об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии не представлены копии документов и иная информация, подтверждающие соответствие собственника или иного

законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям, предусмотренные подпунктам «н» пункта 16 Правил № 1075.

Отметила, что с учетом изложенного установить соответствие АО «СК «ОСК» критериям отнесения к теплосетевым организациям, определенным пунктами 56(1) и 56(2) Правил № 808, не представляется возможным.

РЕШИЛИ:

1. Отказать АО «СК «ОСК» в установлении на 2024 год тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям, расположенным на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск».

2. Прекратить рассмотрение дела об установлении на 2024 год тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «СК «ОСК» потребителям, расположенным на территории городского округа «Северодвинск».

Решение принято единогласно.

**2. Об установлении тарифов на подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального строительства
к централизованным системам холодного водоснабжения
и водоотведения МУП «Водоочистка» на территории
поселка Лайский Док сельского поселения «Приморское»
Приморского муниципального района Архангельской области**

СЛУШАЛИ:

Сувернева Ю.А. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление МУП «Водоочистка» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Водоочистка» на территории поселка Лайский Док сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области, а также о результатах расчета тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Водоочистка».

Сообщила о том, что дело об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения открыто по инициативе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

В качестве метода регулирования тарифов выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат). Представила членам коллегии расчеты.

Предложила установить и ввести в действие на период с 17 июня 2023 г. по 31 декабря 2024 г. тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоочистка» (ИНН 2901243725) на территории поселка Лайский Док сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области в следующем размере:

ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети – 36,085 тыс. руб. за 1 куб. м в сут.;

ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения) представлена ниже:

Диаметр водопроводной сети, мм	Условия прокладки водопроводных сетей	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб. за 1 км
40 мм и менее	без устройства деревянного свайного основания	8 738,34
	с устройством деревянного свайного основания	28 305,06
от 40 мм до 70 мм (включительно)	без устройства деревянного свайного основания	14 012,80
	с устройством деревянного свайного основания	33 579,20
от 70 мм до 100 мм (включительно)	без устройства деревянного свайного основания	3 063,93
	с устройством деревянного свайного основания	22 630,32

Также предложила установить и ввести в действие на период с 17 июня 2023 г. по 31 декабря 2024 г. тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоочистка» (ИНН 2901243725) на территории поселка Лайский Док сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области в следующем размере:

ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети – 54,221 тыс. руб. за 1 куб. м в сут.;

ставка тарифа за протяженность канализационной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения) представлена ниже:

Диаметр канализационной сети, мм	Условия прокладки канализационных сетей	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс. руб. за 1 км
от 100 мм до 150 мм (включительно)	без устройства деревянного свайного основания	14 961,39
	с устройством деревянного свайного основания	37 784,44

Проинформировала, что организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Основные показатели расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Учтено агентством	
			без свайного основания	с учетом свайного основания
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	руб.	256,99	624,22
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	руб.	251,95	611,98
1.1.1.	расходы на проектирование	руб.	62,82	62,82
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	руб.	0,00	0,00
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	руб.	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	руб.	109,02	469,05
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	руб.	15,09	15,09
1.1.6.	прочие расходы:	руб.	0,00	0,00
	врезка	руб.	25,61	25,61
1.2.	Внерезультативные расходы	руб.		
1.3.	Налог на прибыль	%	20,00	20,00
2.	Структура расходов	тыс. руб.	0,00	0,00
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	171,84	531,87
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	69,91	226,44
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс. руб.	89,68	214,91
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс. руб.	12,26	90,52
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	руб.	40,70	40,70
3.	Протяженность сетей	км	0,023	0,023
3.1.	протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,010	0,010
3.2.	протяженность сетей диаметром от 40 до 70 мм	км	0,008	0,008
3.3.	протяженность сетей диаметром от 70 до 100 мм	км	0,005	0,005
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2,22	2,22
5.	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1.	Ставки тарифа в зависимости от диаметра сетей и способа прокладки			
5.1.1.	ставка за протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. за 1 км	8738,34	28305,06
5.1.2.	ставка за протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. за 1 км	14012,80	33579,20
5.1.3.	ставка за протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. за 1 км	3063,93	22630,32
6.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м в сутки	36,08	36,08

Основные показатели расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Учено агентством	
			без свайного основания	с учетом свайного основания
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	руб.	318,49	756,69
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	руб.	265,41	630,58
1.1.1.	расходы на проектирование	руб.	208,10	208,10
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	руб.	0,00	0,00
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	руб.	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	руб.	31,29	396,45
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	руб.	13,01	13,01
1.1.6.	прочие расходы:	руб.	0,00	0,00
	врезка	руб.	20,74	20,74
1.2.	Внерезервационные расходы	руб.		
1.3.	Налог на прибыль	%	20,00	20,00
2.	Структура расходов	тыс. руб.	0,00	0,00
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	239,38	604,55
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс. руб.	239,38	604,55
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	руб.	33,75	33,75
3.	Протяженность сетей	км	0,023	0,023
3.3.	протяженность сетей диаметром от 100 до 150 мм	км	0,005	0,005
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,48	0,48
5.	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1.	Ставки тарифа в зависимости от диаметра сетей и способа прокладки			
5.2.1.	ставка за протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. за 1 км	14961,39	37784,44
6.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м в сутки	54,22	54,22

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетами, представили письменное согласие с размером предлагаемых тарифов.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного

водоснабжения и водоотведения МУП «Водоочистка» в предложенных размерах.

Решение принято единогласно.

3. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «Уютный город», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Щетнева О.С. проинформировала о результатах расчета экономически обоснованной стоимости топлива твердого.

Предложила определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого для ООО «Уютный город» (ИНН 2924005452), осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области, в следующих размерах:

дрова круглые длиной один метр и менее – 3 240,17 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт;

дрова колотые длиной один метр и менее – 3 245,13 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт.

Отметила, что экономически обоснованная стоимость топлива твердого определена без учета расходов на его доставку от места продажи или складирования к месту, указанному потребителем, и разгрузку доставленного потребителю топлива твердого.

Уточнила, что организация не является плательщиком НДС.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенной стоимостью топлива твердого.

РЕШИЛИ:

Определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого для ООО «Уютный город» в предложенных размерах.

Решение принято единогласно.

**4. Об определении экономически обоснованной стоимости
топлива твердого для ООО «РС-Груп»,
осуществляющего регулируемую деятельность
по реализации топлива твердого потребителям,
расположенным на территории села Койда
Мезенского муниципального округа Архангельской области**

СЛУШАЛИ:

Дружинина Е.В. проинформировала о результатах расчета экономически обоснованной стоимости топлива твердого.

Предложила определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной один метр и менее) для ООО «РС-Груп» (ИНН 7806428098), осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территории села Койда Мезенского муниципального округа Архангельской области, в размере 8 989,90 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт.

Отметила, что экономически обоснованная стоимость топлива твердого определена без учета расходов на его доставку от места продажи или складирования к месту, указанному потребителем, и разгрузку доставленного потребителю топлива твердого.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенной стоимостью топлива твердого.

РЕШИЛИ:

Определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого для ООО «РС-Груп» в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

5. Об определении экономически обоснованной стоимости топлива твердого для ООО «РС-Груп», осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях села Юрома и деревень Березник, Заручей, Кеслома, Палуга, Смоленец Лешуконского муниципального округа Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Дружинина Е.В. проинформировала о результатах расчета экономически обоснованной стоимости топлива твердого.

Предложила определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого (дров круглых длиной один метр и менее) для ООО «РС-Груп» (ИНН 7806428098), осуществляющего регулируемую деятельность по реализации топлива твердого потребителям, расположенным на территориях села Юрома и деревень Березник, Заручей, Кеслома, Палуга, Смоленец Лешуконского муниципального округа Архангельской области, в размере 4 040,40 руб./пл. куб. м с учетом погрузки на транспорт.

Отметила, что экономически обоснованная стоимость топлива твердого определена без учета расходов на его доставку от места продажи или складирования к месту, указанному потребителем, и разгрузку доставленного потребителю топлива твердого.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенной стоимостью топлива твердого.

РЕШИЛИ:

Определить на период с 8 июня 2023 г. по 31 декабря 2023 г. экономически обоснованную стоимость топлива твердого для ООО «РС-Груп» в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

6. Об оценке значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном ООО «ЛТК», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения расположенных на территории Лешуконского муниципального округа Архангельской области, для последующего направления на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионного соглашения в отношении объекта коммунальной инфраструктуры Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Кукушкина М.Е. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление администрации Лешуконского муниципального округа Архангельской области о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном ООО «ЛТК», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Лешуконского муниципального округа Архангельской области.

Предложила в соответствии с пунктом 96(6) раздела IX (1) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила № 1075), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075:

1) согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов и индекс эффективности операционных расходов, в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

2) согласовать значения долгосрочных параметров регулирования, предложенных ООО «ЛТК» в проекте концессионного соглашения, за исключением предложенных плановых показателей удельного расхода топлива.

В соответствии с пунктом 96(8) раздела IX (1) Правил № 1075 внесла предложение утвердить рассчитанные предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования, а также предложила внести на рассмотрение сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых при расчете необходимой валовой выручки, предусмотренных пунктом 96(6) раздела IX (1) Правил № 1075.

Рассчитанные предельные значения долгосрочных параметров регулирования и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах для включения в проект концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Лешуконского муниципального округа Архангельской области, приведены ниже:

	Котельная "Школа" сельское поселение "Ценогорское"	кг у.т. / Гкал	0,267	267,21	267,21	267,21	267,21	267,21	267,21	221,55	221,55	221,55	221,55	221,55	221,55	223,22	223,22	223,22	223,22
	удельный расход топлива (щепы), в том числе по котельным:																		
	Котельная МРУ-1 (МСК) сельское поселение "Лешуконское"	кг у.т. / Гкал	-	-	-	-	-	-	-	202,68	202,68	202,68	202,68	202,68	202,68	204,21	202,68	202,68	204,21
	Котельная Аэропорт сельское поселение "Лешуконское"	кг у.т. / Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,65	202,65	202,65	202,65
3.4.2.	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	Гкал	7682,80	7922,81	7922,81	7922,81	7922,81	7994,73	8637,19	9232,47	9232,47	9232,47	9232,47	9232,47	9232,47	9149,84	9149,84	9149,84	9149,84
	Котельная МРУ-1 (МСК) сельское поселение "Лешуконское"	Гкал		2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93	2606,93
	Котельная СХТ (РП) сельское поселение "Лешуконское"	Гкал	7522,00	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02	1049,02
	Котельная Аэропорт сельское поселение "Лешуконское"	Гкал	160,80	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56	159,56
3.4.3	отношение величины технологических	Гкал/м2	-	1,66	1,66	1,66	1,64	1,61	1,61	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,59	1,59	1,59	1,59	1,59

5.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	17644,65	17829,26	17829,26	17995,06	18658,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	20153,26	
5.2	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)																	
	уголь	руб./т	11326,15	14063,20	14288,21	14731,14	15232,00	15749,89	16285,39	16839,09	17411,62	18003,61	18615,74	19248,67	19903,13			
	дрова	руб./м3	2108,52	3 448,47	3 638,14	3 772,75	3 908,57	4 049,28	4 195,05	4 346,07	4 502,53	4 664,62	4 832,55	5 006,52	5 186,75			
	щепа	руб./м3	-	3 691,67	3 894,71	4 038,82	4 184,21	4 334,85	4 490,90	4 652,57	4 820,06	4 993,59	5 173,36	5 359,60	5 552,54			
	электрическая энергия	руб./кВт ч	8,51	8,97	9,37	9,80	10,25	10,72	11,21	11,73	12,27	12,83	13,42	14,04	14,69			
	холодная вода	руб./м3	170,43	186,95	179,58	186,94	194,60	202,58	210,89	219,53	228,53	237,90	247,66	257,81	268,38			
5.3	Величина неподконтрольных расходов за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль, налога на имущество организаций (без учета НДС)	тыс. руб.	-	47017,64	46775,41	50415,30	56037,73	62427,67	61302,92	66375,17	65060,77	64982,69	80318,86	53268,61	52249,71			
5.4	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки по отношению к предыдущему году	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5	Прогнозный объем необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-	213 383,34	230 112,85	241 723,44	255 846,19	272 209,40	278 217,20	274 985,56	280 405,35	287 710,67	291 826,99	270 662,08				

Вместе с тем при определении долгосрочных параметров регулирования установлено, что условия, определенные подпунктом 3 пункта 7 Порядка, не соблюдаются.

В соответствии с пунктом 7 Порядка предложила рассчитанные экспертом значения долгосрочных параметров регулирования направить на предварительное согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

РЕШИЛИ:

1) согласовать значения долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного

соглашения, за исключением предложенных плановых показателей удельного расхода топлива;

2) согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов и индекс эффективности операционных расходов, в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) направить предварительный расчет долгосрочных параметров регулирования и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах тарифов для включения в проект концессионного соглашения на согласование рабочей группой по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



И.С. Зиняк

Члены коллегии:



Н.В. Рябова



Д.А. Чертов



Т.В. Репницына



С.Н. Курасова



А.В. Шабалина

Секретарь



Е.А. Петрова