

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

27 июля 2023 года

№ 36

г. Архангельск

Председатель коллегии – Зиняк И.С., исполняющий обязанности руководителя агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Рябова Н.В., Чертов Д.А., Репницына Т.В., Курасова С.Н.

Секретарь – Бушуева А.С., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Зиняк И.С. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Курасова С.Н. предложила снять с рассмотрения вопрос № 2.

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выдаче предварительного согласия на изменение значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением от 21 июня 2021 года в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности Котласскому муниципальному округу Архангельской области.

Докладчик – Косточкина Е.М., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» по индивидуальному проекту.

Докладчик – Чертов Д.А., начальник отдела регулирования в сфере электроэнергетике агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. О выдаче предварительного согласия на изменение значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением от 21 июня 2021 года в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности Котласскому муниципальному округу Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Косточкина Е.М. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания» от 27 июня 2023 г. № 893 (входящий агентства от 27 июня 2023 г. № 313-3348) о предоставлении предварительного согласия на изменение значений долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения от 21 июня 2021 г. № 1-КС в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области (далее – концессионное соглашение).

Сообщила о том, что представленные документы соответствуют положениям пункта 99 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

В соответствии с подпунктом «г» пункта 104 Правил орган регулирования дает предварительное согласие на изменение долгосрочных параметров регулирования тарифов при утверждении схем теплоснабжения или внесения изменений в схемы теплоснабжения, утвержденные в установленном порядке, в связи с которыми стороны оказываются не способными выполнить принятые обязательства.

Постановлением администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 13 марта 2023 г. № 335 внесены изменения в схему теплоснабжения муниципального образования «Сольвычегодское» Котласского района Архангельской области на 2013 – 2027 годы.

Проектом дополнительного соглашения № 1 к концессионному соглашению предусматривается изменение существенных условий концессионного соглашения, а именно:

1) запланированное на 2023 год в рамках концессионного соглашения мероприятие по строительству автоматизированной газовой котельной в г. Сольвычегодске мощностью 9 МВт с последующим выводом из эксплуатации котельных «Центральная», «ФОС» и «Совхозная» не может быть выполнено концессионером в связи с полученным ответом инспекции по охране культурного наследия Архангельской области о запрете размещения производственных объектов на выделенном земельном участке для строительства газовой котельной в г. Сольвычегодске (на проведение работ по изменению назначения земельного участка потребуется порядка трех лет и не менее трех историко-археологических экспертиз). Организация планирует ввести в эксплуатацию с 2026 года котельную «РМЗ», реконструируемую не в рамках концессионного соглашения, с подключением всей тепловой нагрузки вышеназванных котельных;

2) изменение нормативного уровня прибыли, являющегося долгосрочным параметром регулирования деятельности концессионера (указано относительно установленных значений нормативного уровня прибыли):

Наименование долгосрочного параметра регулирования	Период	Установлено действующим КС, %	Предложение концессионера по внесению изменений в КС, %	Отклонение, %
Нормативный уровень прибыли	2021	0,00%	0,00%	0,00%
	2022	7,55%	7,55%	0,00%
	2023	4,90%	4,90%	0,00%
	2024	1,56%	0,00%	-1,56%
	2025	2,24%	0,00%	-2,24%
	2026	1,70%	0,00%	-1,70%
	2027	2,13%	1,17%	-0,96%
	2028	1,61%	2,42%	0,81%
	2029	1,55%	2,36%	0,81%
	2030	1,73%	2,35%	0,62%

Наименование долгосрочного параметра регулирования	Период	Установлено действующим КС, %	Предложение концессионера по внесению изменений в КС, %	Отклонение, %
Нормативный уровень прибыли	2031	2,16%	3,03%	0,87%
	2032	2,11%	3,54%	1,43%
	2033	3,23%	4,97%	1,74%
	2034	3,13%	10,49%	7,36%
	2035	3,05%	10,23%	7,18%
	2036	3,46%	10,02%	6,56%
	2037	3,36%	9,83%	6,47%
	2038	4,46%	10,63%	6,17%
	2039	4,77%	10,00%	5,23%
	2040	0,00%	3,75%	3,75%

3) изменение плановых значений показателей энергетической эффективности, являющихся долгосрочным параметром регулирования деятельности концессионера.

Согласно подготовленной агентством финансовой модели реализации концессионного соглашения установлено, что условия, определенные подпунктом 3 пункта 7 Порядка взаимодействия органов местного самоуправления с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Архангельской области по вопросам подготовки и заключения концессионных соглашений, регламентированного постановлением Правительства Архангельской области от 20 июня 2017 г. № 244-пп (далее – Порядок), не соблюдаются.

В соответствии с пунктом 7 Порядка при наступлении данного обстоятельства рассчитанные агентством значения долгосрочных параметров были направлены на предварительное согласование в рамках заседания рабочей группы по подготовке, заключению и реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Архангельской области.

Министерство ТЭК и ЖКХ АО письмом от 20 июля 2023 г. № 203/01-15/4574 уведомило о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования, определенных агентством, включаемых в дополнительное соглашение к концессионному соглашению.

На основании подпункта «г» пункта 104 и пункта 106 Правил предложила согласовать следующие изменения значений долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения от 21 июня 2021 г. № 1-КС в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области, заключенного с ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»:

1) нормативный уровень прибыли и величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям:

Год	Нормативный уровень прибыли, %	Наименование централизованной системы теплоснабжения	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал
2024	0,00	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	7 940,42
		г. Сольвычегодск	4 998,03
		пос. Харитоново	1 846,79
2025	0,00	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2026	0,00	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2027	1,17	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2028	2,42	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2029	2,36	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79

Год	Нормативный уровень прибыли, %	Наименование централизованной системы теплоснабжения	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал
2030	2,35	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2031	3,03	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2032	3,54	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2033	4,97	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2034	10,49	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2035	10,23	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2036	10,02	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2037	9,83	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2038	10,63	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79

Год	Нормативный уровень прибыли, %	Наименование централизованной системы теплоснабжения	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал
2039	10,00	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79
2040	3,75	Величина технологических потерь передаче при тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе:	8 066,10
		г. Сольвычегодск	5 123,71
		пос. Харитоново	1 846,79

2) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети:

Год	Наименование централизованной системы теплоснабжения	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2
2024	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,88
	г. Сольвычегодск	1,71
2025	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2026	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2027	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2028	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2029	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2030	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2031	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68

Год	Наименование централизованной системы теплоснабжения	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2
2032	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2033	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2034	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68
2035	Городское поселение «Сольвычегодское», в том числе:	1,85
	г. Сольвычегодск	1,68

3) долгосрочный параметр регулирования «удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии», по виду топлива «газ» исключить.

РЕШИЛИ:

Выдать предварительное согласие на изменение названных долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения от 21 июня 2021 г. № 1-КС в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области, заключенного с ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания».

Решение принято единогласно.

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» по индивидуальному проекту.

СЛУШАЛИ:

Чертов Д.А проинформировал о порядке расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств

ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» (ИНН 7704684769) к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» (ИНН 7704726225) по индивидуальному проекту.

Предложил установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» (КЛ 0,4 кВ), расположенных по адресу: Архангельская область, г. Мирный (кадастровый номер земельного участка 29:25:000000:2), к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.
	Плата за технологическое присоединение, всего:	79,27400
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	6,25400
2	Проверка сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	14,90900
3	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазными полукосвенного включения с уровнем напряжения 0,4 кВ и ниже	36,94800
4	Оплата услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации ПАО «Россети Северо-Запад»	21,16300

Проинформировал, что:

плата установлена без учета налога на добавленную стоимость;

плата рассчитана исходя из объема максимальной мощности 298,200 кВт, указанного в заявке на технологическое присоединение;

связанные с данным технологическим присоединением расходы территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго», не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2024 год, отсутствуют.

Также предложил установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» (КЛ 6 кВ), расположенных по адресу:

Архангельская область, г. Мирный (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:25:010201:407), к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.
	Плата за технологическое присоединение, всего:	1 019,23700
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	6,25400
2	Проверка сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	14,90900
3	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазными косвенного включения с уровнем напряжения 1 – 20 кВ	976,91100
4	Оплата услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации ПАО «Россети Северо-Запад»	21,16300

Проинформировал, что:

плата установлена без учета налога на добавленную стоимость;

плата рассчитана исходя из объема максимальной мощности 746,400 кВт, указанного в заявке на технологическое присоединение;

связанные с данным технологическим присоединением расходы территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго», не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2024 год, отсутствуют.

Сообщил, что представители АО «Оборонэнерго» были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенным размером платы.

Также отметил, что в адрес агентства поступило уведомление от представителя Ассоциации «НП Совет рынка» Мухина Г.А. о том, что по данному вопросу голосует «за».

РЕШИЛИ:

Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «Оборонэнерго» по индивидуальному проекту в предлагаемом размере.

Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



И.С. Зиняк

Члены коллегии:



Н.В. Рябова



Д.А. Чертов



Т.В. Репницына



С.Н. Курасова

Секретарь



А.С. Бушуева