

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

22 августа 2024 года

№ 39

г. Архангельск

Председатель коллегии – Попова Е.А., руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Зиняк И.С., Чертов Д.А., Репницына Т.В., Курасова С.Н., Шабалина А.В.

Секретарь – Мальцева А.М., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии, имеются ли предложения по корректировке повестки дня коллегии.

Репницына Т.В. предложила снять с рассмотрения вопросы № 2, 4, 5.

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения на 2025 – 2027 годы, планируемой к реализации на территории городского поселения «Малошуйское» Онежского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Носкова О.В., ведущий консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. О предварительном согласии на изменение значений долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения от 24 сентября 2020 года № 1-кст/2020 в отношении объектов централизованного теплоснабжения, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Рябева Т.Б., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. О рассмотрении проекта внесения изменений в инвестиционную программу ООО «Холмогорское ТСП» в сфере теплоснабжения на 2023 – 2024 годы, реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Рябева Т.Б., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения на 2025 – 2027 годы, планируемой к реализации на территории городского поселения «Малошуйское» Онежского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Носкова О.В. проинформировала о том, что в адрес агентства по тарифам и ценам Архангельской области (далее – агентство) поступил на согласование проект инвестиционной программы ОАО «РЖД» в сфере водоснабжения на период 2025 – 2027 годы, планируемой к реализации на территории городского поселения «Малошуйское» Онежского муниципального района Архангельской области (далее – проект ИП, организация).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 утверждены Правила разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – Правила № 641).

По результатам рассмотрения проекта ИП отметила его несоответствие требованиям к содержанию инвестиционной программы, утвержденным Правилами № 641, а именно подпунктам «в» и «д» пункта 10 Правил № 641:

1) не указан плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации ИП;

2) ИП предусмотрено мероприятие «Модернизация систем водоснабжения на сети железных дорог поселок Малошуйка (строительно-монтажные и пусконаладочные работы фильтровально-очистных сооружений и водозабора)». При этом в форме № 2 «Перечень мероприятий инвестиционной программы» расходы на реализацию указанного мероприятия ИП отсутствуют;

3) финансовый план инвестиционной программы (источники финансирования ИП) представлен в нечитаемом виде, некоторые ячейки вместо значений содержат формулы.

Обратила внимание, что наименование мероприятия в форме № 2 «Модернизация систем водоснабжения сети железных дорог поселок Малошуйка (строительно-монтажные и пусконаладочные работы фильтровально-очистных сооружений и водозабора) не соответствует наименованию мероприятия в финансовом плане ИП «Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения».

Кроме того, в проекте ИП представлен расчет тарифов на новый долгосрочный период 2025 – 2027 годы. Однако в настоящее время действуют тарифы, установленные постановлением агентства от 12.12.2023 № 75-в/12 на долгосрочный период 2024 – 2028 годы.

Учитывая изложенное, тарифы на 2025 – 2028 годы должны быть определены путем корректировки установленных на этот период тарифов.

Кроме того, согласно расчету тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), представленному ОАО «РЖД» возврат вложенных средств организацией предложен за счет расходов на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов входящих в состав таких систем в размере 440 млн рублей, в том числе: на 2025 год – 44 млн рублей, на 2027 год – 396 млн рублей.

Учет расходов на финансирование ИП в составе операционных расходов по статье «текущий ремонт» не предусмотрен Правилами № 641.

Отметила, что письмом от 24.07.2024 № 203/4676 министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области направило ОАО «РЖД» проект ИП на доработку.

Предложила отказать в согласовании проекта ИП и направить его на доработку.

РЕШИЛИ:

Отказать в согласовании проекта корректировки ИП и направить его на доработку.

Решение принято единогласно.

**2. О предварительном согласии на изменение значений
долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве
условий концессионного соглашения от 24 сентября 2020 года
№ 1-кст/2020 в отношении объектов централизованного
теплоснабжения, расположенных на территории Вилегодского
муниципального округа Архангельской области**

СЛУШАЛИ:

Рябева Т.Б. проинформировала о том, что в адрес агентства обратилось ООО «АГТС» с заявлением от 3 июля 2024 года № 1224 о предоставлении предварительного согласия на изменение значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных в качестве условий концессионного соглашения от 24 сентября 2020 года № 1-кст/2020 в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности Вилегодскому муниципальному округу Архангельской области (далее – концессионное соглашение).

Дополнительные материалы представлены ООО «АГТС» письмом от 21 августа 2024 года № 1400.

На совещании 25 июля 2024 года при заместителе председателя Правительства Архангельской области И.Г. Мураеве был рассмотрен вопрос о внесении изменений в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Вилегодского муниципального округа Архангельской области, заключенного с ООО «АГТС», по результатам которого в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, получающих тепловую энергию от ООО «АГТС», принято решение согласовать агентству выдачу предварительного согласия на изменение значений долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения.

Сообщила о том, что представленные документы соответствуют положениям пункта 99 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075.

В соответствии с подпунктом «г» пункта 104 Правил орган регулирования дает предварительное согласие на изменение долгосрочных параметров регулирования тарифов при утверждении схем теплоснабжения или внесении изменений в схемы теплоснабжения, утвержденные в установленном порядке, в связи с которыми стороны оказываются не способными выполнить принятые обязательства.

Постановлением администрации Вилегодского муниципального округа Архангельской области от 28 июня 2024 года № 87-п внесены изменения в схему теплоснабжения Вилегодского муниципального округа Архангельской области до 2031 года.

Проектом дополнительного соглашения к концессионному соглашению от 24 сентября 2020 года № 1-кст/2020 предусматривается изменение существенных условий концессионного соглашения, а именно изменение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, и нормативного уровня прибыли, являющихся долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера.

В целях изменения условий концессионного соглашения от 24 сентября 2020 года № 1-кст/2020 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Вилегодского муниципального округа Архангельской области, заключенного с ООО «АГТС», предложила согласовать значения долгосрочных параметров регулирования в следующих размерах:

1) нормативный уровень прибыли (%):

| Долгосрочный параметр | Значения по годам срока действия концессионного соглашения | | | | |
|-----------------------------|--|---------|---------|---------|---------|
| | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. |
| Нормативный уровень прибыли | 2,26% | 13,43% | 20,11% | 24,05% | 26,21% |
| | 2030 г. | 2031 г. | 2032 г. | 2033 г. | 2034 г. |
| | 25,86% | 27,11% | 28,05% | 15,92% | 0,00% |
| | | | | | |

2) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (Гкал):

| Год | Наименование централизованной системы теплоснабжения | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал |
|-------------|--|---|
| 2025 – 2026 | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе | 4115,41 |
| | котельная Квартальная | 1030,31 |
| | котельная Кирпичная | 449,43 |
| | котельная Колхозная | 894,39 |
| | котельная Центральная | 363,29 |
| | котельная Райпо | 142,22 |
| | котельная Больница | 185,72 |
| | котельная Гараж | 343,44 |
| | котельная СХТ | 415,72 |
| | котельная ДПМК | 140,52 |
| | котельная Филиал | 150,37 |
| 2027 – 2028 | котельная новая № 1 (вместо Колхозная, Кирпичная, ДПМК) | - |
| | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе | 4358,39 |
| | котельная Квартальная | - |
| | котельная Кирпичная | - |

| Год | Наименование централизованной системы теплоснабжения | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал |
|-------------|--|---|
| | котельная Колхозная | - |
| | котельная Центральная | 363,29 |
| | котельная Райпо | - |
| | котельная Больница | 185,72 |
| | котельная Гараж | - |
| | котельная СХТ | 415,72 |
| | котельная ДПМК | - |
| | котельная Филиал | 150,37 |
| | котельная новая № 1 (вместо Колхозная, Кирпичная, ДПМК) | 1641,86 |
| | котельная новая № 2 (вместо Гараж, Квартальная, Райпо) | 1601,43 |
| 2029 – 2040 | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе | 4519,67 |
| | котельная Квартальная | - |
| | котельная Кирпичная | - |
| | котельная Колхозная | - |
| | котельная Центральная | 363,29 |
| | котельная Райпо | - |
| | котельная Больница | 185,72 |
| | котельная Гараж | - |
| | котельная СХТ | 415,72 |
| | котельная ДПМК | - |
| | котельная Филиал | 150,37 |
| | котельная новая № 1 (вместо Колхозная, Кирпичная, ДПМК) | 1641,86 |
| | котельная новая № 2 (вместо Гараж, Квартальная, Райпо) | 1601,43 |
| | тепловые сети к новым домам | 161,28 |

3) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг у.т./Гкал):

| Год | Наименование централизованной системы теплоснабжения | Вид топлива | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал |
|------|--|-------------|---|
| 2025 | котельная «Кирпичная» | дрова | 252,41 |
| | котельная «Колхозная» | дрова | 237,93 |
| | котельная «СХТ» | дрова | 226,79 |
| 2026 | котельная «Кирпичная» | дрова | 252,41 |
| | котельная «Колхозная» | дрова | 237,93 |
| | котельная «СХТ» | дрова | 226,79 |
| | котельная «ДПМК» | дрова | 215,60 |
| 2027 | котельная «СХТ» | дрова | 226,79 |
| 2028 | котельная «СХТ» | дрова | 226,79 |

РЕШИЛИ:

Выдать предварительное согласие на изменение долгосрочных параметров регулирования, установленных концессионным соглашением от 24 сентября 2020 года № 1-кст/2020 в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа Архангельской области, заключенным с ООО «АГТС», в предложенных значениях.

Решение принято единогласно.

3. О рассмотрении проекта внесения изменений в инвестиционную программу ООО «Холмогорское ТСП» в сфере теплоснабжения на 2023 – 2024 годы, реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Рябева Т.Б. проинформировала, что в адрес агентства поступил на согласование проект внесения изменений в инвестиционную программу ООО «Холмогорское ТСП» в сфере теплоснабжения на 2023 – 2024 годы, реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (письмо министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 26 июля 2024 года № 203/4737) (далее – проект инвестиционной программы ООО «Холмогорское ТСП»).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 утверждены Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике) (далее – Правила).

В соответствии с пунктом 25 Правил орган местного самоуправления и орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) рассматривают инвестиционную программу в течение 30 дней со дня ее получения от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уведомляют его о согласовании (об отказе в согласовании) инвестиционной программы в течение 3 дней со дня принятия соответствующего решения.

Пояснила, что согласно пункту 13 Правил инвестиционная программа должна содержать финансовый план, составленный на период реализации инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в ценах соответствующего года с использованием прогнозных индексов цен и по источникам финансирования.

Отметила, что по результатам рассмотрения представленного проекта корректировки инвестиционной программы установлено, что финансовый план (форма № 5-ИП ТС) не соответствует пунктам 7 и 13 Правил и форме финансового плана (форма № 5-ИП ТС), утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2023 года №103/пр, а также в форме № 5(1)-ИП ТС, представленного проекта корректировки инвестиционной программы, изменены источники возврата средств на реализацию мероприятий (пункт 2), в том числе суммы, учтенные в тарифах на 2023 – 2024 годы.

На основании изложенного предложила отказать в согласовании проекта внесения изменений в инвестиционную программу ООО «Холмогорское ТСП» и направить решение в адрес министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области.

РЕШИЛИ:

Отказать в согласовании проекта внесения изменений в инвестиционную программу ООО «Холмогорское ТСП» в сфере теплоснабжения на 2023 – 2024 годы, реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области и направить решение в адрес министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области.

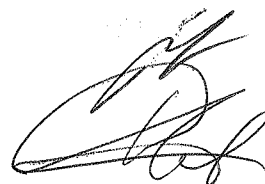
Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



Е.А. Попова

Члены коллегии:



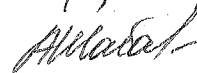
И.С. Зиняк



Д.А. Чертов



Т.В. Репницына



А.В. Шабалина

Секретарь



С.Н. Курасова



А.М. Мальцева