

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

23 мая 2024 года

№ 24

г. Архангельск

Председатель коллегии – Попова Е.А., руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:
члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Зиняк И.С., Рябова Н.В., Чертов Д.А., Репницына Т.В., Курасова С.Н.

Секретарь – Мальцева А.М., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Репницына Т.В. предложила уточнить формулировки вопросов № 1, 13.
Зиняк И.С. предложила снять с рассмотрения вопрос № 11 и 15, уточнить формулировку вопросов № 16 и 17, а также дополнительно рассмотреть вопрос:

«Об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО “Котласгазсервис” во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области “Котласгазсервис”, находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1, в рамках догазификации».

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе

теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства ООО «СЗ «СМК-Строй».

Докладчик – Рябева Т.Б., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Васьковское», промузел «Зеленоборский», строение 19.

Докладчик – Полякова Н.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, дом № 20, строение 1.

Докладчик – Полякова Н.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Клепача, дом № 13, корпус 1.

Докладчик – Полякова Н.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, дом № 1.

Докладчик – Жигалова Е.А., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

6. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Центральная, дом № 2, строение 1.

Докладчик – Жигалова Е.А., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

7. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Дорожников, дом № 4, строение 1.

Докладчик – Жигалова Е.А., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

8. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Таежная, дом № 19, строение 1.

Докладчик – Филатьева М.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Пограничная, дом № 13, корпус 1.

Докладчик – Филатьева М.В., консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

10. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Докладчик – Агванян Л.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

11. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Пациент Отель» к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «АрхоблЭнерго» по индивидуальному проекту.

Докладчик – Якимова С.Ф., консультант отдела регулирования в электроэнергетике агентства по тарифам и ценам Архангельской области

12. О выдаче значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и согласовании метода регулирования тарифов для заключения концессионного соглашения между администрацией городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области и АО «ГТ Энерго», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области.

Докладчик – Шестакова, консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

13. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «Районный водоканал» на территории рабочего поселка Шипицыно Котласского муниципального округа Архангельской области.

Докладчик – Носкова О.В., ведущий консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

14. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО «Котласгазсервис» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках мероприятий по догазификации за 1 квартал 2024 года.

Докладчик – Носкова О.В., ведущий консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

15. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО «Котласгазсервис» во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ», находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1, в рамках догазификации.

Докладчик – Носкова О.В., ведущий консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

1. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства ООО «СЗ «СМК-Строй»

СЛУШАЛИ:

Рябева Т.Б. проинформировала о порядке расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства ООО «СЗ «СМК-Строй» «Жилой комплекс».

Предложила установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства объекта капитального строительства ООО «СЗ «СМК-Строй» «Жилой комплекс», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский

территориальный округ, ул. Коммунальная, д. 6, с подключаемой тепловой нагрузкой 1,48608 Гкал/час в размере 63700,54 тысяч рублей (без учета НДС).

Основные показатели расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение организации	Принято агентством	Расходы, не учтенные в плате за подключение	
					Сумма, тыс. руб.	Основание
1	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,48608	1,48608		
2	Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	66388,38	63700,54	-2 687,84	Суммирование затрат
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	209,44	198,21	-11,23	Суммирование затрат
2.1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0	0		
2.1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	0	0		
2.1.3	оплата труда	тыс. руб.	23,40	23,40		
2.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7,07	7,07		
2.1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	110,46	102,91	-7,55	Суммирование затрат
2.1.5.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	0	0		
2.1.5.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	0	0		
2.1.5.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0		
2.1.5.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0	0		

2.1.5.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0		
2.1.5.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	110,46	102,91	-7,55	Суммирование затрат
2.1.5.6.1	расходы на присоединение трубопроводов к существующей камере АГТС	тыс. руб.	3,14	0,00	-3,14	Исключены расходы по врезке трубопровода, т.к. учтены в локальных сметах на строительство тепловой сети.
2.1.5.6.2	расходы на регистрацию и аренду земельных участков	тыс. руб.	0	0		
2.1.5.6.3	прочие расходы (НР-102,9%)	тыс. руб.	24,93	20,51	-4,42	Учтены фактические расходы организации за 2022 год с применением ИПЦ за 2023 год и на 2024 год -105,8% и 107,2% соответственно
2.1.5.6.4	кадастровые работы, тыс. руб. без НДС	тыс. руб.	38,40	38,40		
2.1.5.7.	регистрация объекта недвижимости, тыс. руб. без НДС	тыс. руб.	44,00	44,00		
2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	55149,12	52918,61	-2 230,51	Суммирование затрат
2.2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	54 458,82	52 228,31	-2 230,51	Расходы приняты согласно представленным организацией обосновывающим документам (по сметам расходов с учетом не превышения НЦС)
2.2.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	690,30	690,30		
2.3	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей	тыс. руб.	0	0		
2.4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	11 029,82	10 583,72	-446,10	Расчетным путем по формуле 120.1 Методических указаний № 760-э

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенным размером платы.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства ООО «СЗ «СМК-Строй» в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Васьковское», промузел «Зеленоборский», строение 19

СЛУШАЛИ:

Полякова Н.В. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 2 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

3. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, дом № 20, строение 1

СЛУШАЛИ:

Полякова Н.В. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто

по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 3 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

**4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу:
г. Архангельск, ул. Клепача, дом № 13, корпус 1**

СЛУШАЛИ:

Полякова Н.В. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 4 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

**5. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу:
г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, дом № 1**

СЛУШАЛИ:

Жигалова Е.А. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 5 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

**6. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу:
г. Архангельск, ул. Центральная, дом № 2, строение 1**

СЛУШАЛИ:

Жигалова Е.А. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 6 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

**7. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу:
г. Архангельск, ул. Дорожников, дом № 4, строение 1**

СЛУШАЛИ:

Жигалова Е.А. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 7 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

8. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Таежная, дом № 19, строение 1

СЛУШАЛИ:

Филатьева М.В. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 8 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, ул. Пограничная, дом № 13, корпус 1

СЛУШАЛИ:

Филатьева М.В. проинформировала о порядке расчета и уровне тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Представила членам коллегии расчеты.

Члены коллегии предложили перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса № 9 на более поздний срок.

Решение принято единогласно.

10. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Агванян Л.В. проинформировала, что в адрес агентства поступило уведомление ООО «Виноградовское водоснабжающее предприятие» от 24.04.2024 № 26 (входящий агентства от 03.05.2024 № 313-2301) о прекращении деятельности по оказанию услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) на территории пос. Воронцы и дер. Моржегоры Виноградовского муниципального округа Архангельской области.

Предложила признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 19 декабря 2023 года № 80-в/20 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Виноградовское водоснабжающее предприятие» на территории поселка Воронцы Виноградовского муниципального округа Архангельской области»;

от 19 декабря 2023 года № 80-в/21 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Виноградовское водоснабжающее предприятие» на территории деревни Моржегоры Виноградовского муниципального округа Архангельской области».

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу предложенные постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Решение принято единогласно

11. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Пациент Отель» к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «АрхоблЭнерго» по индивидуальному проекту

СЛУШАЛИ:

Якимова С.Ф. проинформировала о том, что в агентство поступило обращение АО «АрхоблЭнерго» об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Пациент Отель» к электрическим сетям по индивидуальному проекту.

Предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Пациент Отель» (ИНН 2901300282), расположенных по адресу: г. Архангельск, пр. Сибиряковцев (кадастровый номер земельного участка 29:22:000000:12645), к электрическим сетям территориальной сетевой организации АО «АрхоблЭнерго» (ИНН 2901179251) по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.
	Плата за технологическое присоединение, всего:	2 416,07844
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	10,51900
2	Проверка сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	21,49300
3	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазными полукосвенного включения с уровнем напряжения 0,4 кВ и ниже	63,08000
4	Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации ПАО «Россети Северо-Запад»	2 320,98644

Сообщила, что:

плата установлена без учета налога на добавленную стоимость;

плата рассчитана исходя из объема максимальной мощности 400,000 кВт, указанного в заявке на технологическое присоединение;

связанные с данным технологическим присоединением расходы территориальной сетевой организации АО «АрхоблЭнерго», не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год, отсутствуют.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенным размером платы.

Отметила также, что в адрес агентства поступило уведомление Г.А. Мухина о том, что указанный представитель Ассоциации «НП Совет рынка» по данному вопросу от голосования воздержался.

РЕШИЛИ:

Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «Пациент Отель» к электрическим

сетям территориальной сетевой организации АО «АрхоблЭнерго» по индивидуальному проекту в предложенном размере.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Зиняк И.С., Рябова Н.В., Курасова С.Н., Репницына Т.В.,
Чертов Д.А, (всего 6 человек);

«против» – нет; «воздержался» – Мухин Г.А. (всего 1 человек).

12. О выдаче значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и согласовании метода регулирования тарифов для заключения концессионного соглашения между администрацией городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области и АО «ГТ Энерго», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Шестакова Л.В. проинформировала о том, что в адрес агентства поступило заявление администрации городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленного АО «ГТ Энерго», выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области.

Предложила в соответствии с пунктом 96(б) раздела IX (1) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила № 1075), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075:

1) отказать в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования, предложенных в проекте концессионного соглашения, поскольку размеры базового уровня операционных расходов и необходимой валовой выручки концессионера в представленном АО «ГТ Энерго» предложении являются экономически необоснованными;

2) согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов и индекс эффективности операционных расходов, в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения.

В соответствии с пунктом 96(8) раздела IX (1) Правил № 1075 внесла предложение утвердить рассчитанные предельные (максимальные) значения

долгосрочных параметров регулирования, а также сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, используемых при расчете необходимой валовой выручки, предусмотренных пунктом 96(б) раздела IX (1) Правил № 1075.

Рассчитанные предельные значения долгосрочных параметров регулирования и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах для включения в проект концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области, приведены ниже:

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	2023 год - период, предшествующий заключению КС	Концессионное соглашение						
				2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз
1	Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения									
1.1	базовый уровень операционных расходов:	тыс. руб.	-	20 907,73	-	-	-	-	-	-
	производство	тыс. руб.	-	18 816,67	-	-	-	-	-	-
	передача	тыс. руб.	-	2 091,05	-	-	-	-	-	-
1.2.	нормативный уровень прибыли	%	-	0,00%	0,00%	12,58%	9,98%	2,28%	0,00%	0,00%
1.3	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
1.4	Плановые значения показателей энергетической эффективности									
1.4.1	удельный расход топлива (уголь):	кг у.т. /Гкал								
	котельная № 1	кг у.т. /Гкал	246,77	255,85	255,85	-	-	-	-	-
	котельная № 2	кг у.т. /Гкал	246,77	261,77	261,77	-	-	-	-	-
	котельная № 3	кг у.т. /Гкал	246,77	261,78	261,78	-	-	-	-	-
	удельный расход топлива (природный газ):		-							
	БМК № 1	кг у.т. /Гкал	-	-	-	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00
	БМК № 2	кг у.т. /Гкал	-	-	-	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	2023 год - период, предшествующий заключению КС	Концессионное соглашение						
				2024 год - прогноз	2025 год - прогноз	2026 год - прогноз	2027 год - прогноз	2028 год - прогноз	2029 год - прогноз	2030 год - прогноз
1.4.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям всего, в том числе по тепловым сетям:	Гкал	2752,96	3551,24	3551,24	3511,66	3490,13	3393,67	3260,27	3056,70
	от котельной № 1	Гкал	-	928,60	928,60	-	-	-	-	-
	от котельной № 2	Гкал	-	855,58	855,58	-	-	-	-	-
	от котельной № 3	Гкал	-	275,88	275,88	-	-	-	-	-
	от БМК № 1	Гкал	-	-	-	1744,59	1723,07	1626,61	1562,66	1562,66
	от БМК № 2	Гкал	-	-	-	275,88	275,88	275,88	275,88	275,88
	от котельной ПЧ-24	Гкал	-	215,11	215,11	215,11	215,11	215,11	215,11	215,11
	от котельной СевДТВУ-4	Гкал	-	1064,49	1064,49	1064,49	1064,49	1064,49	995,04	791,47
	от котельной ШЧ-12	Гкал	-	211,58	211,58	211,58	211,58	211,58	211,58	211,58
1.4.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	-	2,09	2,09	1,94	1,93	1,88	1,80	1,69

	БМК № 1	кг у.т. /Гкал	-	158,20	158,20	158,20	158,20	158,20	159,40	159,40	159,40
	БМК № 2	кг у.т. /Гкал	-	158,20	158,20	158,20	158,20	158,20	159,40	159,40	159,40
1.4.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям всего, в том числе по тепловым сетям:	Гкал	2752,96	2964,00	2750,82	2639,24	2535,20	2430,66	2357,79	2261,45	2189,26
	от котельной № 1	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	от котельной № 2	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	от котельной № 3	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	от БМК № 1	Гкал	-	1562,66	1562,66	1515,86	1411,82	1307,28	1234,41	1138,07	1075,10
	от БМК № 2	Гкал	-	275,88	275,88	275,88	275,88	275,88	275,88	275,88	275,88
	от котельной ПЧ-24	Гкал	-	215,11	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	81,05
	от котельной СевДТВУ-4	Гкал	-	698,77	679,89	679,89	679,89	679,89	679,89	679,89	679,89
	от котельной ШЧ-12	Гкал	-	211,58	142,13	77,34	77,34	77,34	77,34	77,34	77,34
1.4.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	-	1,64	1,52	1,46	1,40	1,34	1,30	1,25	1,21

РЕШИЛИ:

1) отказать в согласовании долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения;

2) согласовать метод регулирования тарифов – метод индексации установленных тарифов и индекс эффективности операционных расходов, в размере 1 процента на каждый год срока действия предполагаемого концессионного соглашения;

3) определить предельные (максимальные) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, рассчитанные экспертом;

4) направить в администрацию городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области информацию об определенных агентством предельных значениях долгосрочных параметров регулирования и сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах для заключения концессионного соглашения, а также о согласовании метода регулирования тарифов, индекса эффективности операционных расходов.

Решение принято единогласно.

**13. Об установлении тарифов на подключение
(технологическое присоединение) объектов капитального
строительства к централизованной системе холодного водоснабжения
ООО «Районный водоканал» на территории рабочего поселка Шипицыно
Котласского муниципального округа Архангельской области**

СЛУШАЛИ:

Носкова О.В. проинформировала о результатах расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Районный водоканал» на территории рабочего поселка Шипицыно Котласского муниципального округа Архангельской области. Сообщила о том, что дело открыто по инициативе агентства. В качестве метода регулирования тарифов выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Предложила следующее:

1) установить и ввести в действие на период с 31 мая 2024 года по 31 декабря 2025 года тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Районный водоканал» в следующем размере:

ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети – 3,384 тыс. руб. за 1 куб. м в сут.;

ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения):

Диаметр водопроводной сети, мм	Условия прокладки водопроводных сетей	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб. за 1 км
от 100 мм до 150 мм (включительно)	открытым способом без устройства деревянного свайного основания, без устройства футляра	2195,31
	методом горизонтального направленного бурения с устройством футляра	20086,70

Основные показатели расчета тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения приведены ниже:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Принято агентством
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	668,44
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	668,44
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	0,00
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,00
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций (СМР)	тыс. руб.	631,48
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,70
1.1.6	прочие расходы (врезка)		33,25
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00
1.3	Налог на прибыль	%	0,00
		тыс. руб.	0,00
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	631,48
	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	631,48
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	36,96
3	Протяженность сетей	км	0,19
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,190
	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,190
3.1.1	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	36,635
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	10,92
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Принято агентством
5.2	Ставки тарифа в зависимости от диаметра сетей и способа прокладки		
5.2.1	ставка для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)		
5.2.1.1	открытым способом без устройства деревянного свайного основания, без устройства футляра	тыс. руб./км	2 195,31
5.2.1.2	методом горизонтального направленного бурения с устройством футляра	тыс. руб./км	20 086,70
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	3,384

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства согласие с предложенным размером тарифа.

РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие на период с 31 мая 2024 года по 31 декабря 2025 года тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Районный водоканал» в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

14. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО «Котласгазсервис» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках мероприятий по догазификации за 1 квартал 2024 года

СЛУШАЛИ:

Носкова О.В. проинформировала, что в агентство поступило заявление ООО «Котласгазсервис» об утверждении за 1 квартал 2024 года фактических экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, связанных с догазификацией домовладений физических лиц.

В соответствии с пунктом 26(26) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства,

и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021, пунктом 21 Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1550, предложила утвердить размер экономически обоснованных расходов ООО «Котлазгазсервис» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 1 квартал 2024 года в размере 34 041,49 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Сведения о фактических расходах на догазификацию за 1 квартал 2024 года ООО «Котлазгазсервис» представлены ниже:

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы организации, тыс. руб.	Фактические экономически обоснованные расходы, тыс. руб.
1	г. Котлас	Газораспределительная сеть к жилому дому № 3 по ул. Болтинская	29-22-001-554	33 136,325	33 136,325
2	рабочий поселок Вычегодский	Газораспределительная сеть к жилому дому № 11 по ул. Березовая	29-23-001-670	905,167	905,167
Итого				34 041,492	34 041,492

РЕШИЛИ:

Утвердить экономически обоснованные расходы ООО «Котлазгазсервис» за 1 квартал 2024 года на выполнение мероприятий по технологическому

присоединению в рамках мероприятий по догазификации в размере 34 041,49 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Решение принято единогласно.

15. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО «Котласгазсервис» во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ», находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1, в рамках догазификации

СЛУШАЛИ:

Носкова О.В. проинформировала, что в агентство поступило заявление ООО «Котласгазсервис» об утверждении размера экономически обоснованных расходов ООО «Котласгазсервис» во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ», находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1.

В соответствии с пунктом 26(26) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021, пунктом 21 Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций,

привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1550, предложила утвердить размер экономически обоснованных расходов ООО «Котлазгазсервис» во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ», находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1 в размере 545,63 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Сведения о фактических расходах на догазификацию во 2 квартале 2023 года ООО «Котлазгазсервис» представлены ниже:

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы организации, тыс. руб.	Фактические экономически обоснованные расходы, тыс. руб.
1	рабочий поселок Приводино	Газораспределительная сеть к зданию лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» по ул. Кузнецова, д. № 9, стр. 1	29-23-001-742	545,63	545,63
Итого				545,63	545,63

РЕШИЛИ:

Утвердить размер экономически обоснованных расходов ООО «Котлазгазсервис» во 2 квартале 2023 года на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в здании лечебного корпуса ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ», находящегося по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Кузнецова, дом № 9, строение 1, в рамках догазификации в размере 545,63 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

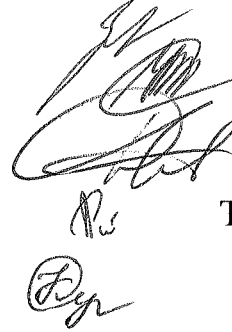
Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



Е.А. Попова

Члены коллегии:



И.С. Зиняк

Н.В. Рябова

Д.А. Чертов

Т.В. Репницына

С.Н. Курасова

Секретарь



А.М. Мальцева