

**АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии агентства по тарифам и ценам
Архангельской области

12 сентября 2024 года

№ 44

г. Архангельск

Председатель коллегии – Попова Е.А., руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Присутствовали:

члены коллегии агентства по тарифам и ценам Архангельской области:
Зиняк И.С., Рябова Н.В., Чертов Д.А., Репницына Т.В.

Патрекеев Н.В. – начальник управления технологического присоединения и перспективного развития Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад».

Секретарь – Петрова Е.А., ведущий консультант отдела правовой и контрольно-административной работы агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Попова Е.А. – заседание коллегии открыто, правомочность коллегии принимать решения установлена.

Уточнила у членов коллегии, имеются ли предложения по корректировке повестки дня заседания коллегии.

Репницына Т.В. предложила снять с рассмотрения вопросы № 2-7 и уточнить формулировку вопросов № 8, 12, 13.

Зиняк И.С. предложила снять с рассмотрения вопрос № 10.

Члены коллегии единогласно проголосовали за утверждение повестки дня с учетом предложенных изменений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-э/4.

Докладчик – Якимова С.Ф., консультант отдела регулирования в электроэнергетике агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ТГК-2» теплосетевым организациям, расположенным на территории городского округа «Город Архангельск» и приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии.

Докладчик – Репницына Т.В., начальник отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

3. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 7 декабря 2023 года № 74-в/20.

Докладчик – Суздальцева А.В., консультант отдела регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, пос. Талаги, дом № 121Б.

Докладчик – Акимова В.М., ведущий консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

5. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Синтэкс».

Докладчик – Кукушкина М.Е, консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

6. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства жилищно-строительного кооператива «Многодетные».

Докладчик – Кукушкина М.Е, консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

7. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Докладчик – Кукушкина М.Е, консультант отдела регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

**1. О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению
агентства по тарифам и ценам Архангельской области
от 20 декабря 2023 года № 81-э/4**

СЛУШАЛИ:

Якимова С.Ф. проинформировала о том, в адрес агентства поступили обращения АО «Оборонэнерго» и ПАО «Россети Северо-Запад» об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям.

Предложила таблицу приложения № 2 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-э/4 «Об установлении льготных ставок за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Архангельской области» дополнить новыми строками следующего содержания:

| | | | |
|--|--|----------|-----------|
| «С _{4.5.3.2} ^{1-20 кВ} » | комплектные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно | руб./шт. | 4 158 090 |
| С _{5.2.2.2} ^{10/0,4 кВ} | двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа | руб./кВт | 57 603 |
| С _{5.2.7.3} ^{6/0,4 кВ} | двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1 000 до 1 250 кВА включительно блочного типа | руб./кВт | 16 470»; |

А также строку:

| | | | |
|--|---|----------|---------|
| «С _{5.1.4.3} ^{10/0,4 кВ} » | однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа | руб./кВт | 39 494» |
|--|---|----------|---------|

указанной таблицы изложить в следующей редакции:

| | | | |
|---|---|----------|----------|
| «С _{5.1.4.3} ^{6/0,4 кВ} » | однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно | руб./кВт | 39 494 |
| С _{5.1.4.3} ^{10/0,4 кВ} | блочного типа | | 26 552». |

Патрекеев Н.В. согласился с предложенным размером стандартизированных тарифных ставок для определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.

Якимова С.Ф. сообщила, что от АО «Оборонэнерго» поступило письмо от 11 сентября 2024 г. № СЕВ/030/2462 об отсутствии возражений

к предлагаемому размеру стандартизированных тарифных ставок для определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям.

Отметила также, что в адрес агентства по тарифам и ценам Архангельской области поступило уведомление от представителя Ассоциации «НП Совет рынка» Г.А. Мухина о том, что по данному вопросу голосует «против».

РЕШИЛИ:

Внести предлагаемые изменения в приложение № 2 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-э/4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – Попова Е.А., Зиняк И.С., Рябова Н.В., Чертов Д.А.,
Репницына Т.В. (всего 5 человек);
«против» – Мухин Г.А. (всего 1 человек); «воздержавшихся» – нет.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ТГК-2» теплосетевым организациям, расположенным на территории городского округа «Город Архангельск» и приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии

СЛУШАЛИ:

Репницына Т.В. проинформировала о порядке расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ТГК-2» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (теплоноситель – отборный пар давлением от 1,2 до 2,5 кг/см²).

Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов открыто по предложению регулируемой организации.

Предложила установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) теплосетевым организациям, расположенным на территории городского округа «Город Архангельск» и приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, в следующих размерах:

| Вид тарифа | Год | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|-----------------------------|------|-------------|------|--|--|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 20.09-31.12 | - | 5837,65 | - | - | - | - |
| | 2025 | 01.01-30.06 | - | 5837,65 | - | - | - | - |
| | | 01.07-31.12 | - | 8068,68 | - | - | - | - |
| | 2026 | 01.01-30.06 | - | 6875,57 | - | - | - | - |
| | | 01.07-31.12 | - | 6875,57 | - | - | - | - |
| | 2027 | 01.01-30.06 | - | 6875,57 | - | - | - | - |
| | | 01.07-31.12 | - | 7143,48 | - | - | - | - |

Отметила, что организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенными размерами тарифов.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

3. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области и о внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 7 декабря 2023 года № 74-в/20

СЛУШАЛИ:

Суздальцева А.В. предложила признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 17 августа 2023 года № 39-в/2 «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Павловск ЖКХ» на территории села Вилегодск Вилегодского муниципального округа Архангельской области»;

от 16 ноября 2023 года № 64-в/10 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Павловск ЖКХ» на территории села Никольск и железнодорожной станции Кивер Вилегодского муниципального округа Архангельской области»;

от 5 декабря 2023 года № 73-в/19 «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Павловск ЖКХ» на территории села Шалимово Вилегодского муниципального округа Архангельской области»;

от 15 декабря 2023 года № 78-в/9 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 17 августа 2023 года № 39-в/2».

А также предложила внести в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 7 декабря 2023 года № 74-в/20 «Об утверждении производственных программ, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и услуги водоотведения, оказываемые ООО «Павловск ЖКХ» на территории села Павловск, поселка Сорово, деревень Быково и Аксеновская Вилегодского муниципального округа Архангельской области» следующие изменения:

1) в наименовании, подпунктах 1 пунктов 1 – 3, а также в наименовании приложений № 1, 3 и 5 к указанному постановлению слова «села Павловск,» и «, деревень Быково и Аксеновская» исключить;

2) подпункты 2 пунктов 1 – 3, а также приложения № 2, 4 и 6 к указанному постановлению исключить;

3) приложения № 3 и 5 считать приложениями № 2 и 3 соответственно.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу указанные постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

2. Внести предлагаемые изменения в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 7 декабря 2023 года № 74-в/20.

Решение принято единогласно.

4. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии АО «АТГК», находящегося по адресу: г. Архангельск, пос. Талаги, дом № 121Б

СЛУШАЛИ:

Акимова В.М. проинформировала о порядке расчета тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии. Сообщила о том, что дело об установлении на 2024 – 2027 годы тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии открыто по предложению регулируемой организации. В качестве метода регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Предложила:

1) установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в следующих размерах:

| Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов |
|------|---------------------------------------|--|
| | тыс. руб. | % |
| 2024 | 10347,12 | - |
| 2025 | - | 1,0 |
| 2026 | - | 1,0 |
| 2027 | - | 1,0 |

2) установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии в следующих размерах:

| Вид тарифа | Год | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|---|------|-------------|---------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| одноставочный, руб./Гкал | 2024 | 20.09-31.12 | 7291,43 | - | - | - | - | - |
| | 2025 | 01.01-30.06 | 7291,43 | - | - | - | - | - |
| | | 01.07-31.12 | 7983,41 | - | - | - | - | - |
| | 2026 | 01.01-30.06 | 7804,06 | - | - | - | - | - |
| | | 01.07-31.12 | 7804,06 | - | - | - | - | - |
| | 2027 | 01.01-30.06 | 7804,06 | - | - | - | - | - |
| 01.07-31.12 | | 8365,20 | - | - | - | - | - | |

Отметила, что организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Основные показатели расчета тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии приведены ниже:

| № п/п | Показатель | Предложение организации на 2024 год | Принято агентством на 2024 год | Принято агентством на 2025 год | Принято агентством на 2026 год | Принято агентством на 2027 год | Расходы, не учтенные (исключенные) при установлении тарифов на 2024 год | |
|--------|--|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|--|
| | | | | | | | сумма, тыс. руб. | основание |
| 1. | Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | 2 446,7 | 2 303,8 | 2 303,8 | 2 303,8 | 2 303,8 | | |
| 2. | НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА, тыс. руб. | 30 109,7 | 16 797,9 | 17 451,5 | 17 978,9 | 18 508,9 | -13 311,8 | Суммирование затрат. |
| 2.1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 16 190,2 | 10 347,1 | 10 725,1 | 11 042,6 | 11 369,4 | -5 843,1 | Суммирование затрат. |
| 2.1.1. | Расходы на сырье и материалы | 776,3 | 556,7 | | | | -219,6 | В соответствии с п. 40 Основ ценообразования № 1075 расходы определены с учетом представленных организацией расчетов, а также с учетом фактических данных организации. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.1.2. | Расходы на ремонт основных средств | 1 575,0 | 1 312,5 | | | | -262,5 | В соответствии с п. 41 Основ ценообразования № 1075 расходы определены с учетом представленных организацией документов. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |

| | | | | | | | | |
|--------|---|----------|---------|--|--|--|----------|---|
| 2.1.3. | Расходы на оплату труда | 12 877,8 | 8 107,2 | | | | -4 770,6 | <p>Приняты агентством исходя из требований пункта 42 Основ ценообразования. Фонд оплаты труда на 2024 год агентством сформирован исходя из нормативной численности производственных рабочих в количестве 7,4 ед. и среднемесячной заработной платы 70669,37 руб., цехового персонала в количестве 0,4 ед. и среднемесячной заработной платы 96059,66 руб., АУП в количестве 1,2 ед. и среднемесячной заработной платы 67839,18 руб. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.</p> |
| 2.1.4. | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 80,4 | 48,9 | | | | -31,5 | <p>В соответствии с п. 44 Основ ценообразования № 1075 расходы определены с учетом представленных организацией расчетов, а также с учетом фактических данных организации и не превышения аналогичных расходов у ТСО. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.</p> |
| 2.1.5. | Расходы на арендную плату непромышленных объектов, лизинговые платежи | 113,0 | 51,1 | | | | -61,8 | <p>Приняты расходы на аренду офиса с учетом принятой численности АУП. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ.</p> |

| | | | | | | | | |
|----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|----------|--|
| 2.1.6. | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 221,1 | 21,8 | | | | -199,4 | Расходы определены с учетом предложения организации и представленных договоров на выполнение работ (услуг). Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.1.7. | Цеховые расходы | 134,8 | 134,8 | | | | 0,0 | |
| 2.1.9. | Общехозяйственные расходы | 411,9 | 114,2 | | | | -297,7 | В соответствии с п. 44 Основ ценообразования № 1075 определены расходы в экономически обоснованном размере согласно представленным организацией обосновывающим документам. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.2. | Неподконтрольные расходы | 9 271,4 | 2 687,9 | 2 761,2 | 2 812,0 | 2 865,1 | -6 583,5 | Суммирование затрат. |
| 2.2.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 2.2.2. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 030,0 | 238,7 | 222,5 | 198,3 | 174,0 | -1 791,2 | Суммирование затрат. |
| 2.2.2.1. | Налог на имущество организаций | 2 030,0 | 238,7 | 222,5 | 198,3 | 174,0 | -1 791,2 | Расходы по уплате налога на имущество организации определены в размере 2,2% от стоимости основных средств. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |

| | | | | | | | | |
|--------|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|--|
| 2.2.3. | Расходы на арендную и концессионную плату производственных объектов, лизинговые платежи | 6,7 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | -5,9 | Расходы на аренду земельного участка приняты исходя из требований пункта 45 Основ пенообразования № 1075 в размере налога на землю. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.2.4. | Отчисления на социальные нужды | 3 889,1 | 2 448,4 | 2 537,8 | 2 612,9 | 2 690,3 | -1 440,7 | Определены от фонда оплаты труда производственного, административно-управленческого и цехового персонала в размере 30,2% в соответствии с Налоговым Кодексом РФ. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.2.5. | Амортизация основных средств, введенных в результате реализации мероприятий ИП | 3 345,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | -3 345,7 | Расходы на строительство котельной были учтены за счет нормативной прибыли организации. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению. |
| 2.3. | Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 3 594,6 | 3 075,3 | 3 253,6 | 3 393,1 | 3 523,0 | -519,3 | Суммирование затрат. |
| 2.3.1. | Расходы на топливо | 2 610,6 | 2 358,3 | 2 507,7 | 2 624,4 | 2 729,4 | -252,3 | Суммирование затрат. |

| | | | | | | | | |
|--------|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--|
| | газ | 2 610,6 | 2 358,3 | 2 507,7 | 2 624,4 | 2 729,4 | -252,3 | Расходы на топливо определены в соответствии с пунктами 28, 29, 34-37 Основ ценообразования № 1075 и пунктами 26, 50 Методических указаний № 760-э. Удельный расход условного топлива учтен в соответствии с постановлением министерства ТЭК и ЖКХ АО от 16.07.2024 № 62-п. Цена газа определена на основании приказов ФАС России (оптовая цена, транспортировка, ССУ) и постановления агентства (спецнадбавка). Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.3.2. | Расходы на электрическую энергию | 861,6 | 605,1 | 634,8 | 653,8 | 673,4 | -256,5 | В соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э расходы определены исходя из объема потребления электрической энергии 69237,3 кВт*ч и среднегодовой цены электроэнергии 8,74 руб./кВт*ч на 2024 год, определенной с учетом предложения организации. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |

| | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------|---------|-------|-------|-------|-------|--------|--|
| 2.3.3. | Расходы на холодную воду | 122,3 | 111,8 | 111,1 | 115,0 | 120,1 | -10,5 | В соответствии с пунктом 27 Методических указаний № 760-э расходы определены исходя из объема потребления холодной воды 669,0 куб.м и цены на холодную воду 167,18 руб./куб.м на 2024 год в соответствии с постановлением агентства от 30.11.2023 № 71-в/28. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению из состава НВВ. |
| 2.4. | Нормативная прибыль | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 2.5. | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 053,5 | 687,6 | 711,6 | 731,2 | 751,4 | -365,9 | Определена в соответствии с п. 74(1) Основ ценообразования № 1075. Расходы, превышающие уровень, определенный агентством, экономически не обоснованы и подлежат исключению. |

Индексы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

| Показатель | 2026 год | 2027 год |
|---|----------|----------|
| 1. Индекс потребительских цен | 104,0% | 104,0% |
| 2. Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, в том числе на: | | |
| газ | 104,0% | 104,0% |
| транспортировку газа | 104,0% | 104,0% |
| электрическую энергию | 103,0% | 103,0% |
| холодную воду/услуги водоотведения | - | 104,5% |
| 3. Индекс изменения количества активов | 0 | 0 |

Нормативы, используемые при расчете тарифов, приведены ниже:

| Показатель | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
|--|--------------|----------|----------|----------|----------|
| Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии | | | | | |
| газ | кг у.т./Гкал | 158,45 | 158,45 | 158,45 | 158,45 |
| Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки | | | | | |
| газ | кг у.т./Гкал | 158,45 | 158,45 | 158,45 | 158,45 |
| Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии при производстве тепловой энергии | т | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки | т | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Проинформировала, что представители организации были заблаговременно уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания коллегии, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенным размером платы.

РЕШИЛИ:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в предлагаемых размерах.
2. Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии в предлагаемых размерах.

Решение принято единогласно.

5. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства ООО «Синтэкс»

СЛУШАЛИ:

Кукушкина М.Е. проинформировала о порядке расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства ООО «Синтэкс».

Предложила установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) на территории городского округа «Город Архангельск» теплотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом ЖСК «Многодетные» по пр. Ломоносова в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска (2 очередь)» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,181833 Гкал/час, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Синтэкс», в размере 7124,30 тысяч рублей (без учета НДС).

Основные показатели расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения приведены ниже:

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Предложение организации | Принято агентством | Расходы, не учтенные в плате за подключение | |
|--------------|---|-------------------|-------------------------|--------------------|---|---------------------|
| | | | | | Сумма, тыс. руб. | Основание |
| 1. | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 0,181833 | 0,181833 | | |
| 2. | Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе: | тыс. руб. | 7334,20 | 7124,30 | -209,90 | Суммирование затрат |
| 2.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей | тыс. руб. | 25,06 | 25,01 | -0,05 | |
| 2.1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 137,80 | 137,55 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.1. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.2. | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.3. | оплата труда | тыс. руб. | 23,40 | 23,40 | | |
| 2.1.1.4. | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 7,07 | 7,07 | | |
| 2.1.1.5. | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 107,33 | 107,07 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.5.1. | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.2. | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.3. | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.4. | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.5. | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.6. | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе: | тыс. руб. | 107,33 | 107,07 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.5.6.1. | расходы на присоединение трубопроводов к существующей камере АГТС | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.6.2. | расходы на регистрацию и аренду земельных участков | тыс. руб. | 0 | 0 | | |

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Предложение организации | Принято агентством | Расходы, не учтенные в плате за подключение | |
|--------------|--|----------------------|-------------------------|--------------------|---|---|
| | | | | | Сумма, тыс. руб. | Основание |
| 2.1.1.5.6.3. | прочие расходы | тыс. руб. | 24,93 | 24,67 | -0,25 | Учтена фактические расходы организации за 2022 год с применением ИПЦ за 2023 год и на 2024 год – 105,8% и 107,2% соответственно |
| 2.1.1.5.6.4. | кадастровые работы, тыс. руб. без НДС | тыс. руб. | 38,40 | 38,40 | | |
| 2.1.1.5.6.5. | регистрация объекта недвижимости, тыс. руб. без НДС | тыс. руб. | 44,00 | 44,00 | | |
| 2.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе: | тыс. руб. | 6090,95 | 5916,08 | -174,87 | Суммирование затрат |
| 2.2.1. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 6090,95 | 5916,08 | -174,87 | Расходы приняты согласно представленным организацией обосновывающим документам (по сметам расходов с учетом не превышения НДС). |
| 2.3. | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.4. | Налог на прибыль | тыс. руб./ Гкал/ч | 1 218,19 | 1 183,22 | -34,97 | Расчетным путем по формуле 120.1 Методических указаний № 760-э |

Проинформировала, что представители организации до заседания коллегии были ознакомлены с расчетом, представили в адрес агентства письменное согласие с предложенным размером платы.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Синтэкс» в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

6. Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства жилищно-строительного кооператива «Многодетные»

СЛУШАЛИ:

Кукушкина М.Е. проинформировала о порядке расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства ЖСК «Многодетные» «Многokвартирный жилой дом ЖСК «Многодетные».

Предложила установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) на территории городского округа «Город Архангельск» теплопотребляющих установок и тепловых сетей объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом ЖСК «Многодетные» по пр. Ломоносова в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска (1 очередь)» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,481320 Гкал/час, принадлежащего жилищно-строительному кооперативу «Многодетные», в размере 18858,34 тысяч рублей (без учета НДС).

Основные показатели расчета платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения приведены ниже:

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Предложение организации | Принято агентством | Расходы, не учтенные в плате за подключение | |
|--------------|---|----------------------|----------------------------|-----------------------|--|---------------------|
| | | | | | Сумма, тыс. руб. | Основание |
| 1. | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 0,481320 | 0,481320 | | |
| 2. | Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе: | тыс. руб. | 19 413,93 | 18 858,34 | -555,59 | Суммирование затрат |
| 2.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей | тыс. руб. | 66,32 | 66,20 | -0,12 | |
| 2.1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 137,80 | 137,55 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.1. | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.2. | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.3. | оплата труда | тыс. руб. | 23,40 | 23,40 | | |
| 2.1.1.4. | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 7,07 | 7,07 | | |
| 2.1.1.5. | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 107,33 | 107,07 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.5.1. | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.2. | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.3. | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.4. | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.5. | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.6. | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе: | тыс. руб. | 107,33 | 107,07 | -0,25 | Суммирование затрат |
| 2.1.1.5.6.1. | расходы на присоединение трубопроводов к существующей камере АГТС | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.1.1.5.6.2. | расходы на регистрацию и аренду земельных участков | тыс. руб. | 0 | 0 | | |

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Предложение организации | Принято агентством | Расходы, не учтенные в плате за подключение | |
|--------------|--|----------------------|----------------------------|-----------------------|--|---|
| | | | | | Сумма, тыс. руб. | Основание |
| 2.1.1.5.6.3. | прочие расходы | тыс. руб. | 24,93 | 24,67 | -0,25 | Учтена фактические расходы организации за 2022 год с применением ИПЦ за 2023 год и на 2024 год – 105,8% и 107,2% соответственно |
| 2.1.1.5.6.4. | кадастровые работы, тыс. руб. без НДС | тыс. руб. | 38,40 | 38,40 | | |
| 2.1.1.5.6.5. | регистрация объекта недвижимости, тыс. руб. без НДС | тыс. руб. | 44,00 | 44,00 | | |
| 2.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе: | тыс. руб. | 16 123,01 | 15 660,12 | -462,90 | Суммирование затрат |
| 2.2.1. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) | тыс. руб. | 16 123,01 | 15 660,12 | -462,90 | Расходы приняты согласно представленным организацией обосновывающим документам (по сметам расходов с учетом не превышения НДС). |
| 2.3. | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей | тыс. руб. | 0 | 0 | | |
| 2.4. | Налог на прибыль | тыс. руб./ Гкал/ч | 3 224,60 | 3 132,02 | -92,58 | Расчетным путем по формуле 120.1 Методических указаний № 760-э |

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа «Город Архангельск» объекта капитального строительства жилищно-строительного кооператива «Многодетные» в предложенном размере.

Решение принято единогласно.

7. О признании утратившими силу некоторых постановлений агентства по тарифам и ценам Архангельской области

СЛУШАЛИ:

Кукушкина М.Е. предложила признать утратившими силу следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 11 ноября 2021 года № 66-т/11 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФКУ ИК-21 ОУХД УФСИН России по Архангельской области потребителям, расположенным на территории Плесецкого муниципального округа Архангельской области»;

от 27 октября 2022 года № 81-т/13 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 11 ноября 2021 года № 66-т/11»;

от 15 ноября 2022 года № 88-т/42 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Новая вагоноремонтная компания» потребителям, расположенным на территории городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области»;

от 24 ноября 2022 года № 92-т/19 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 11 ноября 2021 года № 66-т/11»;

от 7 ноября 2023 года № 59-т/1 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 15 ноября 2022 года № 88-т/42»;

от 21 ноября 2023 года № 67-т/4 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию, поставляемую МБОУ «Авнюгская СОШ» потребителям, расположенным на территории Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области, получающим тепловую энергию от котельной, находящейся в доме № 16 по ул. Строительная в поселке Авнюгский»;

от 23 ноября 2023 года № 68-т/9 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 11 ноября 2021 года № 66-т/11».

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу указанные постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области.

Решение принято единогласно.

Председатель коллегии



Е.А. Попова

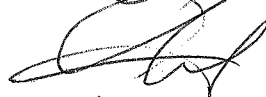
Члены коллегии:



И.С. Зиняк



Н.В. Рябова



Д.А. Чертов



Т.В. Репницына

Секретарь



Е.А.Петрова